

**Комитет государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа**



УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления Комитета
государственного регулирования цен и
тарифов Чукотского автономного
округа

(Handwritten signature) Е.В. Ковальская

«7» ноября 2025 года

**ПРОТОКОЛ
заседания Правления Комитета государственного регулирования цен и
тарифов Чукотского автономного округа**

от 5 ноября 2025 г.

№ 25

г. Анадырь

Председательствующий:

Ковальская Елена
Владиславовна

- председатель Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

Присутствовали:

Члены правления:

Демещенко Мария
Геннадьевна

- заместитель председателя Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Комнатный Александр
Сергеевич

- начальник организационно-правового отдела Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Петрова Татьяна
Геннадьевна

- советник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Савонова Марина
Александровна

- начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической отрасли Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Сударинена Ольга
Сергеевна

- советник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Черепанова Лилия
Александровна

- начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования на транспорте и других отраслей Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

Приглашенные:

Макеев Иван
Евгеньевич

- Генеральный директор ООО «СтройИнвест-Энергия».

Секретарь:

Файман Ида
Александровна

- советник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической отрасли Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

Правление Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа заседает в полном составе. Кворум для принятия решения имеется.

Приглашенные на заседание представители УФАС по Чукотскому автономному округу, Общественного совета при Комитете и Межотраслевого Совета потребителей при Губернаторе Чукотского автономного округа не присутствовали, мнение по повестке заседания не представлено.

Комитетом получена позиция от представителя Ассоциации «НП Совет рынка» Б.В. Соболева о голосовании «ЗА» по указанному вопросу, в случае внесения дополнительных вопросов и принятия каких либо решений по таким дополнительным вопросам и утверждением тарифа не равным 22,79 руб./кВт·ч., голосовать «ПРОТИВ».

Кворум для принятия решения имеется.

Повестка заседания:

Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую ООО «СтройИнвест-Энергия» покупателям на розничном рынке Чукотского автономного округа на 2026 год (докладчик Савонова М.А.).

**Об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность),
поставляемую ООО «СтройИнвест-Энергия» покупателям на
розничных рынках Чукотского автономного округа, на 2026 год**

(Ковальская Е.В., Демещенко М.Г., Комнатный А.С.,
Петрова Т.Г., Савонова М.А., Соболев Б.В., Сударинена О.С.,
Черепанова Л.А.)

СЛУШАЛИ: Савонову М.А. об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую ООО «СтройИнвест-Энергия» покупателям на розничном рынке Чукотского автономного округа на 2026 год (дело от 23 мая 2025 года № 64).

ООО «СтройИнвест-Энергия» представлено Заявление об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность) на 2026-2029 годы (исх. от 30.04.2025 № 26/25, вх. № 620/11 от 30.04.2025 12:40) с приложением обосновывающих материалов и расчетов тарифов, предлагаемых к установлению;

В дополнении к заявлению организацией представлены материалы по расчёту тарифов на долгосрочный период регулирования 2026-2029 годы в электронном виде в количестве 131 Мбайт, подписанные ЭЦП.

Проведя анализ представленных ООО «СтройИнвест-Энергия» документов и материалов установлено, что предложения не в полной мере соответствуют п. 17 Правил № 1178, а именно не представлены документы в соответствии с пп. 10-26.

В соответствии с п. 16 Регламента установления цен (тарифов) в электроэнергетике и (или) их предельных уровней, регулирующий орган отказывает в открытии дела об установлении регулируемых тарифов при возникновении хотя бы одного из условий, предусмотренных пунктом 9(1) Правил регулирования.

В целях соблюдения требований Постановления № 1178 направлен запрос в ООО «СтройИнвест-Энергия» о представлении недостающих материалов и документов (исх. № 11-03/675 от 13.05.2025г.) в срок согласно п. 19 Правил постановления № 1178.

23 мая 2025 года на официальный электронный адрес Комитета поступил ответ от Общества за № 33/24 от 22.05.2025, отмечено, срок предоставления нарушен, крайний срок представления недостающих документов и материалов 21.05.2025. В своём ответе регулируемая организация указала, что организация не является территориально сетевой организацией и информацию по подпунктам 14-26 пункта 17 Правил представить не может. Касательно подпункта 10 пункта 17 Правил, инвестиционная программа реализуется в рамках Концессионного соглашения, этап реконструкции объекта и привлечения инвестиций завершен 31.07.2022 года, на период 2026-2029 годы привлечение инвестиций не планируется, поэтому инвестиционная программа в материалах дела отсутствует и представлена быть не может. В части подпункта 11 пункта 17 Правил, Общество поясняет, что является возобновляемым источником энергии, что само по себе энергосбережение, в связи с этим разработка программы энергосбережения и энергетической эффективности не требуется.

Отмечено, что в соответствии с пунктом 24 Правил в случае непредставления организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, материалов, предусмотренных Правилами, регулирующий орган рассматривает вопрос об установлении цен (тарифов) в отношении указанных организаций на основании результатов проверки их хозяйственной деятельности, а также исходя из имеющихся данных за предшествующие периоды регулирования, использованных в том числе для установления действующих цен (тарифов).

По итогам рассмотрения пакета документов Общества с прилагаемыми документами и материалами Комитетом направлено извещение № 64 от

23.05.2025 (исх. 11-03/745 от 23.05.2025) «О корректировке необходимой валовой выручки на 2026-2029 годы и об установлении тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую ООО «СтройИнвест-Энергия» ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» на розничных рынках в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах на 2026 год».

Комитетом направлено в адрес регулируемой организации извещение № 25 от 20.10.2025 г. о дате и месте проведения заседания Правления Комитета.

ООО «СтройИнвест-Энергия» письмом от 22.10.2025г. № 52/24 запрошена экспертиза расчета тарифов, 27.10.2025 исх. № 11-03/1445 экспертное заключение, расчет необходимой валовой выручки и тарифов, проект постановления направлены в адрес организации.

29 октября 2025 года ООО «СтройИнвест-Энергия» направлено обращение с просьбой о переносе заседания на 5 ноября 2025 года (исх. № 56/25).

Извещением № 27 от 29.10.2025 года регулируемая организация оповещена о переносе заседания Правления Комитета на 05.11.2025 г.

31.10.2025 г. исх. № 58/25 ООО «СтройИнвест-Энергия» представлено особое мнение к расчету тарифа.

ООО «СтройИнвест-Энергия» (далее – Общество, СИЭ) осуществляет регулируемую деятельность с 2016 года в статусе концессионера в рамках действующего концессионного соглашения от 21.09.2016 г. о реконструкции, эксплуатации объекта «Ветроэлектростанция с диспетчерским пунктом, принадлежащем на праве хозяйственного ведения ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз». В соответствии с указанным соглашением размер капитальных вложений 199 658,845 тыс. рублей (без НДС) с учетом заключенного дополнительного соглашения №1 к соглашению от 15.09.2023, источник финансирования мероприятий – внебюджетный (заемные средства), возврат инвестиций осуществляется за счет выручки от реализации электроэнергии по регулируемым тарифам.

Инвестиционные мероприятия по концессионному соглашению в процессе проведения экспертизы завершены, что подтверждено отчетностью.

Продажа электрической энергии (мощности) осуществляется единственному потребителю ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз».

Общество является резидентом территории опережающего социально-экономического развития «Беринговский» (свидетельство, удостоверяющее регистрацию от 22 апреля 2016 года).

Постановлением Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа от 10 декабря 2024 года № 19-/3 определены долгосрочные параметры регулирования для ООО «СтройИнвест-Энергия».

Технико-экономические показатели за два предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования всего по организации (Таблица 1) составляют:

**Таблица 1. Анализ технико-экономических показателей
ООО «СтройИнвест-Энергия»**

тыс. кВт*ч

Натуральные показатели	2023 год		2024 год		Утверждено Комитетом на 2025 год	2026 год план
	Утвержден о Комитетом	факт	Утвержден о Комитетом	факт		
1	2	3	4	5	6	7
Выработка электрической энергии	3 164,30	3 380,99	3 164,30	3 005	3 170,20	3 164,30
Расход электрической энергии на с/н	158,21	169,05	158,22	150	158,51	158,22
тоже к выработке в %	5,00	5,00	5,00	5,0	5,00	5,00
Покупная электрическая энергия	0	0	0	0	0	0
Отпуск эл.эн.в сеть	3 006,08	3 211,94	3 006,08	2 855,12	3 011,68	3 006,08
Потери эл.эн.	0	0	0	0	0	0
% к отпуску в сеть	0	0	0	0	0	0
Полезный отпуск эл.эн. всего	3 006,08	3 311,94	3 006,08	2 855,12	3 011,68	3 006,08
в том числе подразделениям предприятия	0	0	0	0	0	0
Продано потребителям	3 006,08	3 211,94	3 006,08	2 855,12	3 011,68	3 006,08
в т.ч. населению и приравненным к ним:	0	0	0	0	0	0
бюджетным	0	0	0		0	0
прочим	3 006,08	3 211,94	3 006,08	2 855,12	3 011,68	3 006,08

ООО «СтройИнвест-Энергия» представлен бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах за 2024 год. В соответствии с отчетом о финансовом результате за 2024 год организация получила прибыль в размере 12 057 тыс. рублей (2023 год прибыль 36 114 тыс. рублей, 2022 год прибыль 46 441 тыс. рублей, 2021 год прибыль 30 307 тыс. рублей).

При расчете тарифов на электрическую энергию экспертами учитывались основные параметры прогноза социально-экономического развития РФ на 2025 год и на период до 2028 года, одобренного Правительством РФ 26.09.2025.

№ п/п	Показатели	2024 год (отчет)	2025 год (оценка)	2026 год	2027 год	2028 год
1	Индекс потребительских цен (ИПЦ), в среднем за год, %	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
2	Производство нефтепродуктов, %	116,4	95,8	104,6	104,1	103,8
3	Обеспечение электрической энергии	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
4	Водоснабжение, водоотведение	104,9	104,8	104,2	104,1	104,0

Базовый уровень операционных расходов

Комитетом определены параметры расчета операционных расходов:

Базовый уровень операционных расходов – 52 740 тыс. рублей.

Индекс потребительских цен (ИПЦ) 2026 г.- 5,1%;

Индекс эффективности операционных расходов (ИОР) 2026 г. – 1,04049.

По предложению Эксперта операционные расходы на 2026 год составили 54 875 тыс. рублей.

Неподконтрольные расходы

По предложению предприятия неподконтрольные расходы составляют 17 976,56 тыс. рублей.

Комитетом расходы учтены в размере 21 594,63 тыс. рублей, с учетом экспертизы статей затрат, входящих в неподконтрольные расходы.

Расходы на приобретение энергетических ресурсов

По предложению предприятия расходы на приобретение энергетических ресурсов в целом составляли 2 118,02 тыс. рублей.

Комитетом расходы на приобретение энергетических ресурсов определены в размере 2 406 46 тыс. рублей.

Расчёт необходимой валовой выручки.

Субсидии в 2024 году регулируемой организации не выделялись.

Объем финансовых средств, предлагаемый в расчет ООО «СтройИнвест-Энергия» на производство электрической энергии на 2026 год, составляет 90 969,70 тыс. рублей.

По расчету Эксперта объем финансовых средств на производство электрической на 2026 год составляет 78 876,17 тыс. рублей.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляющейся с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по расчету Комитета за фактический период 2024 года составил (-20 964,87) тыс. рублей.

С учетом корректировки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов «Недополученные (<+)» или излишне полученные (<->) доходы производителя электрической энергии (-20 964,87) тыс. рублей необходимая валовая выручка на регулируемый период 2026 года составила 58 152,02 тыс. рублей.

В целях недопущения резкого снижения доходов организации и обеспечения возможности работы в предложенных условиях Экспертом предлагается:

Распределить выявленный избыток средств в размере (-20 964,87) тыс. рублей между 2026 и 2027 годами в равных долях.

Утвердить необходимую валовую выручку на 2026 год в размере 68 514,10 тыс. рублей и при формировании тарифа на 2026 год учесть часть излишне полученного дохода (-10 482,43) тыс. рублей.

Регулируемой организацией к заседанию Правления направлено особое мнение от 31.10.2025. исх.№ 58/25 (представлено в приложении 1 к настоящему протоколу), 5 ноября 2025 года исх. № 60/25 организацией дополнительно к особому мнению направлено письмо о корректировке статьи

затрат «Покупка электрической энергии» (представлено в приложении 2 к настоящему протоколу).

Слушали Савонову М.А.

По пункту 1 Особого мнения.

К заседанию Правления Комитета Обществом дополнительно представлены документы и материалы подтверждающие затраты на «топливо «и «запасные части» по статье расходов «Сырье и материалы» на сумму 31,9 тыс. рублей.

Отмечено, что организация не представила пояснения о целях использования топлива на ДГУ и м/буксировщик «Бурлак экспедитор...».

Представленные акты списания и акты выявленных дефектов по м/буксировщику «Бурлак экспедитор», основное средство которого Обществом отнесено к прочим видам деятельности.

Обществом не представлены обоснования использования топлива для ДГУ (технологические карты, обоснования эксплуатации ДГУ).

Комитетом дополнительные материалы рассмотрены, в качестве экономически оправданных не приняты.

По пункту 2 Особого мнения.

Обществом заявлены расходы на информационные услуги, фактически понесенные в 2023 году.

В связи с указанным, Комитет не признает экономически обоснованными расходы на информационные услуги за 2023 год.

Отмечается, что расходы за 2024 года учтены в полном объеме, согласно представленным первичным документам.

В части, касающейся расходов на аудиторские услуги на сумму 165 тыс. рублей, оказанных по договору с ООО «Дальаудиттранс-ДВ». Организацией не представлены коммерческие предложения, результаты проведения закупок/торгов.

В отсутствие обоснования экономически обоснованной цены Комитетом расходы приняты в соответствии с фактическими данными за 2023 год и применением к нему ИПЦ за отчетный 2024 года 1,085 (150 тыс. рублей * 1,086 = 162,90 тыс. рублей). Указанные расходы относятся к общехозяйственным, учтены на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и, в соответствии с Приказом ООО «СтройИнвест-Энергия» № 36/у-01/23 от 10.01.2023 «О распределении общехозяйственных расходов», подлежат распределению между видами деятельности пропорционально выручке от продажи.

Итого расходы на аудиторские услуги, учтенные на производство электрической энергии (мощности), составили по расчету Комитета 94,5 тыс. рублей.

По пункту 3, 4, 5, 6, 7 Особого мнения.

По результатам анализа обосновывающих материалов, представленных Обществом к заседанию Правления Комитета, а также в целях соблюдения норм пункта 29 Основ ценообразования Постановления № 1178, Комитетом приняты фактические расходы, заявленные Обществом в полном объеме.

По пункту 8 Особого мнения.

Договор на автострахование, как правило, заключаются на один год и вступает в силу с момента оплаты полиса. Обществом заявлены расходы, фактически понесенные в 2023 году. В связи с указанным, Комитет не признает экономически обоснованными расходы на автострахование за 2023 год, при этом учтены расходы по страховым выплатам по договору на 2024 год в полном объеме.

По пункту 9 Особого мнения.

Экспертом расходы по списанию материалов относящихся к Общехозяйственным расходам, были рассмотрены, но не отражены в экспертном заключении.

Проведя анализ представленных документов и материалов Экспертом выявлено, что организацией не представлены первичные документы на общую сумму 43,7273 тыс. рублей (счет № 0-БП-0000013 от 22.03.2024), в связи с отсутствием документального подтверждения указанных расходов, они не могут быть признаны экономически обоснованными для включения в тарифную базу за фактический период 2024 года.

Расходы по данной статье предлагаются Комитетом с учетом распределения общехозяйственных расходов в размере 125,99 тыс. рублей.

По пункту 10 Особого мнения.

Регулируемой организацией предлагается провести корректировку операционных расходов в части увеличения фонда оплаты труда.

В соответствие п. 25 Методических указаний № 686/19, операционные расходы производителя электрической энергии (мощности) рассчитываются отдельно на каждый расчетный период регулирования долгосрочного периода регулирования, за исключением базового (первого) года долгосрочного периода регулирования, рассчитываются по формуле (42).

$$OP_j = OP_{j-1} \left(1 - \frac{ИОР}{100\%}\right) (1 + ИПЦ)$$

Регулирующий орган при установлении тарифов обязан руководствоваться действующей методикой, которая не предоставляет ему права на произвольное изменение формулы расчета операционных расходов или на прямую корректировку их отдельных компонентов. Таким образом, отклонение предложения обусловлено отсутствием у Регулирующего органа соответствующих полномочий в рамках действующего нормативного правового акта.

Слушали Макеева И.Е.

Общество не согласилось с исключением из фактических расходов, расходов на автострахование и расходов на оплату информационных услуг. Сославшись на пункт 16, 18 ПБУ 10/99 стоимость данных услуг ежемесячно отражается в общих расходах организации пропорционально количеству календарных дней в текущем месяце.

Слушали Ковальскую Е.В.

В связи с дополнительным обращением Общества, регулирующий орган считает необходимым включить в экономически обоснованные расходы затраты на покупную электрическую энергию у АО «Чукотэнерго» в полном прогнозируемом объеме.

Данное решение обусловлено комплексом структурных изменений в электроэнергетике Чукотского автономного округа и направлено на недопущение возникновения убытков у Общества, обеспечивающих его финансовую устойчивость и способность исполнять обязательства перед контрагентами.

В соответствии с подпунктом «а» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 28 августа 2024 года № 1159, АО «Чукотэнерго» (ОГРН 1028700586892) определено в качестве системообразующей территориальной сетевой организации на территории Чукотского автономного округа на 2025-2027 годы. Указанный статус подтвержден распоряжением Губернатора Чукотского автономного округа от 16.09.2024 г. № 310-рг. Данный статус указывает на ключевую роль АО «Чукотэнерго» в энергоснабжении региона и подтверждает его в качестве основного контрагента для приобретения электроэнергии.

С января 2026 года гарантированным поставщиком электрической энергии на территории п. Угольные Копи будет АО «Чукотэнерго». В настоящее время оформляется распоряжение Правительства ЧАО о передаче объектов электросетевого хозяйства из хозяйственного ведения ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» в безвозмездное пользование АО «Чукотэнерго». Это свидетельствует о завершении процесса консолидации функций гарантированного поставщика и сетевой компании в лице АО «Чукотэнерго», что делает его единственным экономически обоснованным источником покупной электроэнергии для Общества.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 2062, Общество относится к Критерию 8 как организация, осуществляющая деятельность по производству электрической энергии (мощности), и с января 2025 года тарифы для него устанавливаются как экономически обоснованные. Это означает, что в основу тарифа закладываются все необходимые и документально подтвержденные расходы, обеспечивающие безубыточную деятельность.

Прогнозный тариф АО «Чукотэнерго» на 2026 год, по уровню напряжения СН II, прогнозируется в размере с 01.01.2026 по 30.09.2026 – 49,61 руб./кВт·ч (100% к декабрю 2025 года), с 01.10.2026 по 31.12.2026 – 55,05 руб./кВт·ч (111% к декабрю 2025 года).

При таких условиях непринятие к учету в составе экономически обоснованных расходов затрат на покупную электроэнергию по установленным прогнозным тарифам неминуемо приведет к формированию у Общества убытков, связанных с необходимостью расчетов с гарантированным поставщиком — АО «Чукотэнерго», а также дополнительных издержек (пени, штрафы) в связи с несвоевременными платежами.

Таким образом, Комитет принимает расходы на покупную электрическую энергию в полном прогнозируемом объеме, исходя из прогнозных тарифов для АО «Чукотэнерго».

В соответствии с распоряжением Правительства РФ от 31 октября 2025 года № 3081-р, тарифы на электрическую энергию (мощность) в 2026 году сохраняются на уровне декабря 2025 года в период с 1 января по 30 сентября 2026 года, с последующей индексацией с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года.

Объем финансовых средств, предлагаемый в расчет ООО «СтройИнвест-Энергия» на производство электрической энергии на 2026 год, составляет 90 969,70 тыс. рублей.

Объем финансовых средств на производство электрической на 2026 год с учетом включения в необходимую валовую выручку расходов на покупную электрическую энергию по расчету Комитета составляет 87 243,08 тыс. рублей.

С учетом корректировки с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов «Недополученные (<+)» или излишне полученные (<->) доходы производителя электрической энергии (-20 991,96) тыс. рублей (расчет представлен в приложении 3 к настоящему протоколу) необходимая валовая выручка на регулируемый период 2026 года составила 66 251,12 тыс. рублей.

В целях недопущения резкого снижения доходов организации и обеспечения возможности работы в предложенных условиях Комитетом предлагается утвердить необходимую валовую выручку на 2026 год в размере 71 251,12 тыс. рублей.

Учесть излишне полученный доход (-15 991,96) тыс. рублей при формировании тарифа на 2026 год.

Перенести часть излишне полученного дохода в 2024 году (-5 000) тыс. рублей на 2027 год.

Необходимая валовая выручка для осуществления регулируемого вида деятельности по предложению Комитета составляет:

- на 2027 год – 84 609,41 тыс. рублей;
- на 2028 год – 92 083,65 тыс. рублей;
- на 2029 год – 89 303,72 тыс. рублей.

Расчет НВВ и тарифов представлен в приложении 4 к настоящему протоколу.

В ходе заседания

РЕШИЛИ:

Установить с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года тарифы на электрическую энергию (мощность), поставляемую ООО «СтройИнвест-Энергия» покупателям на розничном рынке Чукотского автономного округа, согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

За – 7; Против – 1; Воздержавшихся – 0.

Секретарь Правления

Файман И.А.

Члены правления:

Демещенко М.Г.

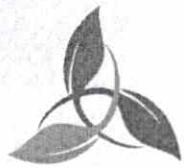
Савонова М.А.

Комнатный А.С.

Сударинена О.С.

Петрова Т.Г.

Черепанова Л.А.



Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвест-Энергия»

689000, Чукотский автономный округ,
г. Анадырь, ул. Отке, 54А
тел. 8-(42722)-2-40-05
e-mail: info@sie87.ru
ИНН 8709906914 КПП 870901001 ОГРН 1168709050146
р/с 40702810101180067103
в «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКОМ БАНКЕ»
г. Благовещенск, БИК 041012765

Комитет государственного
регулирования цен и тарифов

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
ЧУКОТСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА

№58/25 от 31.10.2025г.

ВХ. № 1403/11 от 31.10.2025г.

Изучив экспертизу расчета тарифов на электрическую энергию (мощность), поставляемую ООО «СтройИнвест-Энергия» (далее – Общество) покупателям на розничном рынке Чукотского автономного округа, на 2026-2029 годы, наше предприятие выражает несогласие с рассчитанными тарифами в сфере электроснабжения на участках предприятия.

При проведении анализа фактических расходов по итогам деятельности ООО «СтройИнвест-Энергия» за 2024 год были исключены ряд расходов.

1. Статья расходов материалы:

Экспертом исключены расходы в размере 31,9 тыс. рублей по статьям «Топливо» - 5,92 тыс. рублей, «Запасные части» — 25,928 тыс. рублей исключены Экспертом из расчета, поскольку они не подтверждены надлежащими первичными документами.

По данному замечанию, прилагаем недостающие первичные документы, считаем, что расходы «Топливо» - 5,92 тыс. рублей, «Запасные части» — 25,928 тыс. рублей должны быть приняты в полном объеме.

2. Статья расходов Прочие расходы, расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских услуг:

Экспертом Исключены расходы по договору № 9185/2023 от 01.07.2023 база данных «Гарант Сервис». – 94,716 тыс. рублей; по Договору Лицензионный на КП Базов (ИТС) от 01.01.2017 – 1С: комплект поддержки уровня Базовый - 18,60 тыс. рублей; Акт сдачи-приемки № s2493485891 от 03.06.2024 (ООО «Сертум-Про» электронная подпись) - 8,56667 тыс. рублей; Акт сдачи-приемки № 2493144352 от 20.01.2024 (АО «Производственная фирма «СКБ Контур» Контур Диадок) – 7,8 тыс. рублей. Акт сдачи-приемки № 24934846853 от 14.09.2024, счет-фактура № 24934846853 от 14.09.2024 (АО «Производственная фирма «СКБ Контур» Контур Диадок) – 22,71667 тыс. рублей. Обоснования для исключения данных эксперт не представил.

В связи с вышеизложенным считаем, что расходы в размере 152,3993 тыс. рублей, должны быть приняты в полном объеме. Также стоит отметить, что по расходам Договор Лицензионный на КП Базов (ИТС) от 01.01.2017 – 1С: комплект поддержки уровня Базовый - 18,60 тыс. рублей; Акт сдачи-приемки № s2493485891 от 03.06.2024 (ООО «Сертум-Про» электронная подпись) - 8,56667 тыс. рублей; Акт

сдачи-приемки № 2493144352 от 20.01.2024 (АО «Производственная фирма «СКБ Контур» Контур Диадок) – 7,8 тыс. рублей. Акт сдачи-приемки № 24934846853 от 14.09.2024, счет-фактура № 24934846853 от 14.09.2024 (АО «Производственная фирма «СКБ Контур» Контур Диадок) – 22,71667 тыс. рублей, в целях бухгалтерского учета применяется ПБУ 10/99 п.16 п.18

Экспертом исключены затраты по договорам на информационно-консультационные и аудиторские услуги (165 тыс. рублей). Основанием для исключения явилось непредставление Обществом доказательств, позволяющих идентифицировать связь данных услуг с производством электрической энергии и подтвердить их экономическую целесообразность для целей регулирования.

Согласно представленных договоров услуги предоставлены в части консультации ведения бухгалтерского учета, а также аудит ведения бухгалтерской отчетности в целом по предприятию, данные расходы относятся к общехозяйственным и распределяются на основании выручки по всем видам деятельности. Считаем, что затраты по договорам на информационно-консультационные и аудиторские услуги 165 тыс. рублей, должны быть приняты в полном объеме.

3. Статья расходов Иные расходы, автотранспорт:

Экспертом Исключены расходы в размере 60 тыс.руб по Договору № 1 от 01.01.2020 г. с ИП Трофимов А.А., акт № 000055 от 30.04.2024, сумма по акту и ОСВ 60 имеют расхождения в размере 35 тыс. рублей.

Услуги по Договору № 1 от 01.01.2020 г. с ИП Трофимов А.А. оказываются не только по регулируемому виду деятельности предприятия. К акту № 000055 от 30.04.2024 на общую сумму 95 тыс. рублей, приложены путевые листы, по которым к регулируемым видам деятельности отнесены услуги в размере 60 тыс.руб.

Считаем, что расходы в размере 60 тыс.руб по Договору № 1 от 01.01.2020 г. с ИП Трофимов А.А. должны быть приняты в полном объеме.

4. Статья расходов Иные расходы, оплата проезда в отпуск:

Экспертом исключены расходы на проезд в отпуск в размере 1 386,16 тыс.рублей по причине расхождения сумм регистров бухгалтерского учета и суммы представленных маршрутных квитанций.

Экспертом допущена техническая ошибка при подсчете суммы маршрутных квитанций (В билете № 5552312443976 вместо 28,61 тыс.рублей должно быть 26,81 тыс.рублей, билет № 5552340069693 вместо 34,4 тыс.рублей должно быть 37,766 тыс.рублей). Таким образом, заявленные предприятием расходы в размере 1 386,16 тыс.рублей, соответствуют сумме регистров бухгалтерского учета и сумме представленных квитанций.

По данному замечанию, дополнительно прилагаем недостающие первичные документы, считаем, что расходы на проезд в отпуск в размере 1 386,16 тыс.рублей должны быть приняты в полном объеме.

5. Статья расходов Иные расходы, Прочие цеховые, Списание материалов перчатки и спец.одежда:

Экспертом исключены из тарифной базы расходы в размере 2,28 тыс. рублей, относящиеся к непредставленным ведомостям № 000001 от 25.01.2024, № 000046 от 25.09.2024, № 000053 от 01.11.2024, как неподтвержденные надлежащими первичными документами

По данному замечанию, прилагаем недостающие первичные документы, считаем, что расходы в размере 2,28 тыс. рублей, должны быть приняты в полном объеме.

6. Статья расходов Иные расходы, Прочие цеховые, Инвентарь и хозяйствственные принадлежности:

Экспертом Исключены расходы в размере 11 тыс. рублей за карты водителей к тахографам. Эксперт считает, что данные расходы должны относится к другим видам деятельности.

В 2023 году предприятием был приобретен автомобиль УАЗ 220695-04 «Буханка» производитель установил Категорию автомобиля в соответствии с ТР ТС 018/2011 «M2G», что повлекло за собой обязательную установку тахографа. Карты водителей для тахографа выданы сотрудникам для выполнения своих обязанностей, а не для осуществления иных видов деятельности.

Считаем, что расходы в размере 11 тыс. рублей за карты водителей к тахографам, должны быть приняты в полном объеме.

7. Статья расходов Иные расходы, Прочие цеховые, Малоценное оборудование и запасы:

Экспертом исключены из тарифной базы расходы в размере 42,43743 тыс. рублей, как не подтвержденные надлежащими первичными документами.

По данному замечанию, прилагаем недостающие первичные документы, считаем, что расходы в размере 42,43743 тыс. рублей тыс. рублей, должны быть приняты в полном объеме.

8. Статья расходов Иные расходы, Прочие цеховые, Автострахование:

Экспертом исключены из тарифной базы расходы в размере 9,29 тыс. рублей, по представленным полисам страхования № XXX 0290698573 от 11.02.2023-10.02.2024, № XXX 0290698546 от 26.02.2023-25.02.2024. Эксперт считает, что данные расходы относятся к фактическим расходам 2023 года.

Эксперт обязан проводит анализ в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе налоговым кодексом и Положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными приказами Минфина Российской.

Согласно п.16, 18 ПБУ 10/99 стоимость страховых полисов на автотранспорт ежемесячно отражается в общих расходах организации пропорционально количеству календарных дней в текущем месяце (т.е. полисы, заключенные в 2023 году и переходящие на 2024 год, отражаются в расходах в 2024 году ежемесячно, пропорционально количеству календарных дней).

В связи с вышеизложенным считаем, что расходы в размере 9,29 тыс. рублей, должны быть приняты в полном объеме.

9. Статья расходов Прочие общехозяйственные, списание материалов:

Экспертом исключены из тарифной базы расходы в размере 106,89 тыс. рублей, относящиеся к Прочие общехозяйственные, списание материалов. В экспертизе отсутствует обоснование для их исключения.

В связи с вышеизложенным считаем, что расходы в размере 106,89 тыс. рублей, должны быть приняты в полном объеме.

10. Среднемесячная заработка плата за 2024 год по предприятию составила 175 559,19, что ниже отраслевых стандартов по ЧАО на 22 процента (среднемесячная начисленная заработка плата по Чукотскому АО в 2024 году

(Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха) в целом за год составляет 224231,4 руб., данные Росстата)

Фактический темп роста среднемесячной заработной платы ООО «СтройИнвест-Энергия» за 9 месяцев 2025 года, по отношению к среднемесячной заработной плате за 9 месяцев 2024 года составляет 117,82 %. Прогнозный размер среднемесячной заработной платы за 2025 составит $175\ 559,19 * 1,1782 = 206\ 843,84$ руб. на человека.

С 01.01.2026 минимальный размер оплаты труда (МРОТ) вырастет по отношению к 2025 году на 20,73 процента. Ветроэлектростанция на мыс.Обсервация является узкоспециализированным объектом, персонал для обслуживания таких объектов мало представлен на рынке труда и поиск/подготовка новых сотрудников занимает долгое время. Для сдерживания роста текучести персонала, предотвращения перетока кадров и сохранения кадрового состава, предприятие будет вынуждено увеличить среднемесячную заработную плату на те же 20,73 процента, таким образом среднемесячная заработная плата предприятия в целом за год составит $206\ 843,84 * 1,2073 = 249\ 722,57$ руб. Стоит отметить, что прогнозный расчет среднемесячной заработной платы предприятия на 2026 год меньше среднемесячной начисленной заработной платы по Чукотскому АО в 2025 году за период январь-июль на 8,5 процентов (данные Росстата среднемесячная заработная плата за 7 месяцев 2025 года - 272060 руб. на человека).

На основании вышеизложенного считаем, что необходимо произвести корректировку операционных расходов в части увеличения фонда оплаты труда, расчет ФОТ на 2026-2029 года прилагаем.

Приложение:

1. Первичные документы «Топливо» - файл 1.1 Акты топливо.pdf размером 497 КБ;
2. Первичные документы «Запасные части» - файл 1.2 Акт №61 от 02.12.24.pdf размером 475 КБ;
3. Первичные документы, оплата проезда в отпуск – файл 4.Авансы отчеты проезд.pdf размером 1,08 МБ;
4. Первичные документы Списание материалов перчатки и спец.одежда –файл 5. Ведомости перчатки.pdf размером 780 КБ;
5. Первичные документы Малоценное оборудование и запасы – файл 7. Док-ты малоцена.pdf размером 2,66 МБ;
6. Расчет Фонда заработной платы ООО "СтройИнвест-Энергия" на 2026-2029 гг – файл 10.Расчет ФОТ СИЭ 2026-2029 гг.xlsx размером 310 КБ.

Генеральный директор

И.Е.Макеев



Общество с ограниченной ответственностью «СтройИнвест-Энергия»

689000, Чукотский автономный округ,
г. Анадырь, ул. Отке, 54А
тел. 8-(42722)-2-40-05
e-mail: info@sie87.ru
ИНН 8709906914 КПП 870901001 ОГРН 1168709050146
р/с 40702810101180067103
в «АЗИАТСКО-ТИХООКЕАНСКОМ БАНКЕ»
г. Благовещенск, БИК 041012765

Комитет государственного
регулирования цен и тарифов

№60/25 от 04.11.2025г.

Дополнительно к особому мнению к экспертизе расчета тарифов на электрическую энергию (мощность) поставляемую ООО «СтройИнвест-Энергия» (далее – Общество) покупателям на розничном рынке Чукотского автономного округа, на 2026-2029 годы, письмо №58/25 от 31.10.2025, направляем вам ответ АО «Чукотэнерго» о прогнозной стоимости электроэнергии для ООО «СтройИнвест-Энергия» (напряжение СН-2) на 2026 год. Просим учесть стоимость ЭЭ и произвести корректировку расходов на приобретение энергетических ресурсов в 2026-2029 годах.

Приложение:

1. Ответ АО «Чукотэнерго» №20/53-09-5020 от 31.10.25г. - файл Чукотэнерго стоимость ЭЭ.pdf размером 702 КБ.

Генеральный директор

И.Е.Макеев



Чукотэнерго

Акционерное общество «Чукотэнерго»

ул. Куркутского, зд. 34, г. Анадырь, г.о.Анадырь,
Чукотский автономный округ, 689000

т.: +7 (42722) 2-22-29
ф.: +7 (42722) 2-05-49

doc@chukotenergo.ru
www.chukotenergo.ru

от 31.10.2025 № 20/53-09-5020

на № 53/25 от 22.10.2025

Генеральному директору
ООО «СтройИнвест-Энергия»
Макееву И. Е.

689000, Чукотский АО,
г. Анадырь, ул. Отке, д.54

info@sie87.ru

Уважаемый Иван Евгеньевич!

В ответ на обращение от 22.10.2025 №53/25 об определение соответствия потребителя Критериям сообщаю следующее.

Определение соответствия потребителей Критериям, утвержденным Постановлением № 2062, должно осуществляться с учетом видов экономической деятельности, реализуемой потребителем.

ООО «СтройИнвест-Энергия» на территории Чукотского автономного округа осуществляет деятельность по производству электроэнергии. Это следует из выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, размещенной на официальном сайте Федеральной налоговой службы России (<https://egrul.nalog.ru/index.html>). Данное обстоятельство указывает на необходимость отнесения Вашей компании к категории потребителей, указанных в пункте 8 Критериев.

ООО «СтройИнвест-Энергия» включено в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития (ТОР «Чукотка»). Данный статус позволяет отнести компанию к категории потребителей, указанных в пункте 1 Критериев.

Вместе с тем, ООО «СтройИнвест-Энергия» имеет статус субъекта МСП, что позволяет отнести к категории потребителей, указанных в пункте 4 Критериев.

В силу п. 3 Постановления № 2062 в случае соответствия потребителя электрической энергии (мощности) критериям, предусмотренным 2 и более пунктами критериев, утвержденных настоящим постановлением, объемы потребления электрической энергии (мощности) энергопринимающими устройствами такого потребителя, относящиеся к группам потребителей, в отношении которых сокращение разницы между ценами (тарифами) на электрическую энергию (мощность) и базовыми уровнями цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) не осуществляется, определяются за вычетом объемов потребления электрической энергии (мощности) энергопринимающими устройствами такого потребителя, используемыми для осуществления деятельности,

соответствующей группам потребителей, в отношении которых сокращение разницы между ценами (тарифами) на электрическую энергию (мощность) и базовыми уровнями цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность) осуществляется в течение 3 и (или) 5 лет.

Таким образом, законодатель отдельно выделил потребителей отраслевой принадлежности, при этом установил порядок определения объемов потребления электрической энергии, в случае соответствия таких потребителей 2 и более пунктам Критериев.

Учитывая, что весь объем потребляемой электроэнергии направлен на основной вид деятельности компании, разделить объемы электрической энергии (мощности) по пункту 1, 4 и пункту 8 Критериев в соответствии с требованиями п. 3 Постановления №2062 не представляется возможным.

На основании вышеизложенного, в отношении Вашей компании будет применяться тариф, на электрическую энергию установленный для потребителей, указанных в пункте 8 Критериев.

Прогнозная расчетная стоимость кВт*ч в 2026 году для потребителей, соответствующих пункту 8 критериев составляет:

С 01.01.2026				С 01.10.2026			
ВН	CH1	CH2	НН	ВН	CH1	CH2	НН
47,86	47,86	49,61	49,61	53,11	53,11	55,05	55,05

Начальник отдела
расчетно-договорной работы

В. С. Глазунова

тел. 8(42722) 2-07-30
Glazunova_VS@chukotenergo.ru

Приложение 3
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа
от 5 ноября 2025 года № 25

Приказ Федеральной антимонопольной службы от 29 мая 2019 г. № 686/19

"Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах и на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, за исключением электрической энергии (мощности), производимой на квалифицированных генерирующих объектах"

глава VIII. Расчет цен (тарифов) на электрическую энергию (мощность), поставляемую производителями электрической энергии (мощности) в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах и на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, методом долгосрочной индексации необходимой валовой выручки

пункт 29 Недополученные ("+") или излишне полученные ("−") доходы производителя электрической энергии (мощности) (в отношении объекта по производству электрической энергии (мощности) в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах и (или) на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, за (j-2)-й расчетный период регулирования (Рез[−]j-2))

	тыс.руб.			ИПЦ факт Прогноз от 26.09.2025		ИПЦ прогнозный от 26.09.2025
Утвержденный ДПР (ОР 2020)	37 638					
ОР утвержденный план 2024	44 392,49					
НР факт 2024 по расчету Комитета	24 749,30					
НР утвержденный план 2023	53 579,16	ОР _{j0}	2020	6,7 %	ИПЦ _{j-1} , индекс потребительских цен в 2025 году	9 %
РЭР утвержденный план 2024	1 697,44	j0+1	2021	5,9 %	ИПЦ _j , индекс потребительских цен в 2026 году	5,1 %
Δэлектрическая энергия	-170,77	j-2	2023	13,8 %		
Δ подвозная вода	-3,27	j-1	2022	8,5 %		
ΔВыр	-4 629,67		2024			
Рез [−] j-2 (субсидия)	0,00					
Рез ⁺ j-2	0,00					

$$\text{ОР факт} \quad 50\ 442,57 \quad \text{ОР}_{j-2}^{\text{факт}} = \text{ОР}_{j0} \cdot \Pi_{k=j0+1}^{j-2} \left[\left(1 - \frac{\text{ИОР}_k}{100\%} \right) \cdot \left(1 + \text{ИПЦ}_k^{\Phi} \right) \right]$$

$$\Delta \text{ОР} \quad 6\ 050,08 \quad \Delta \text{ОР}_{j-2} = \text{ОР}_{j-2}^{\text{факт}} - \text{ОР}_{j-2}$$

$$\Delta \text{НР} \quad -28\ 829,86 \quad \Delta \text{НР}_{j-2} = \text{НР}_{j-2}^{\text{факт}} - \text{НР}_{j-2}$$

$$\Delta \text{РЭ} \quad -174,04 \quad \Delta \text{РЭ}_{j-2} = \text{РЭ}_{j-2}^{\text{факт}} - \text{РЭ}_{j-2}$$

$$\text{Рез} \quad -20\ 991,96 \quad \text{Рез}_{j-2} = (\Delta \text{ОР}_{j-2} + \Delta \text{НР}_{j-2} + \Delta \text{РЭ}_{j-2} - \Delta \text{Выр}_{j-2} + \text{Рез}_{j-2}^+ - \text{Рез}_{j-2}^-) \cdot (1 + \text{ИПЦ}_{j-1}) \cdot (1 + \text{ИПЦ}_j)$$

$$\Delta \text{РЭ}_{j-2} = \text{РЭ}_{j-2}^{\text{факт}} - \text{РЭ}_{j-2}$$

РЭР	Наименование	Утверждено на 2024	Факт по расчету Комитета 2024	Ед. измерения
покупка электрическ ой энергии	объем	185,49	157,01	тыс.кВтч
	цена	6,93	7,10	руб./кВтч
	стоимость	1 286,19	1 115,42	тыс.руб.
покупка подвозной воды	объем	243,90	239,00	куб.м.
	цена	1 686,13	1 707,02	руб./куб.м.
	стоимость	411,25	407,98	тыс.руб.
Всего РЭР	стоимость	1 697,44	1 523,39	тыс.руб.

Приложение 4
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа
от 5 ноября 2025 года № 25

Расчёт необходимой валовой выручки ООО "СтройИнвест-Энергия" на 2026-2029 годы с использованием метода индексации необходимой валовой выручки

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2022 факт	2023				2024				2026	2027	2028	2029	Предложение ОРГАНИЗАЦИИ	принято в тариф на 2025 год (декабрь 2024)	Тариф 2025 с разногласиями предложение предприятия		
				план	факт организации	Комитет факт	Факт Комитет после разногласий в ФАС	Утверждено Комитетом год	Утверждено Комитетом с 01.07.2024	Факт организации	Факт Комитет	год	год	год	год					
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
I. Натуральные показатели																				
1.	Выработка электроэнергии	тыс.кВт.ч.	3 414,06	3 164,30	3 380,99	3 380,99	3 380,99	3 164,30	1 607,48	3005	3005	3 164,30	3 164,30	3 164,30	3 164,30	3 170,20	3 170,20			
2.	Расход электроэнергии на с/н	тыс.кВт.ч.	170,70	158,21	169,05	169,05	169,05	158,22	80,38	150	150	158,22	158,22	158,22	158,22	158,51	158,51			
	то же в % к выработке	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,0	5,0	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00			
3.	Покупная электроэнергия	тыс.кВт.ч.																		
4.	Отпуск электроэнергии в сеть	тыс.кВт.ч.	3 243,36	3 006,08	3 211,94	3 211,94	3 211,94	3 006,08	1 527,10	2 855,12	2 855,12	3 006,08	3 006,08	3 006,08	3 006,08	3 011,68	3 011,68			
5.	Потери электроэнергии в сетях	тыс.кВт.ч.																		
	то же в % к отпуску в сеть	%																		
6.	Полезный отпуск всего:	тыс.кВт.ч.	3 243,36	3 006,08	3 211,94	3 211,94	3 211,94	3 006,08	1 527,10	2 855,12	2 855,12	3 006,08	3 006,08	3 006,08	3 006,08	3 011,68	3 011,68			
	отпуск на хозяйствственные нужды	тыс.кВт.ч.																		
7.	Продано потребителям, (реализация)	тыс.кВт.ч.	3 243,36	3 006,08	3 211,94	3 211,94	3 211,94	3 006,08	1 527,10	2 855,12	2 855,12	3 006,08	3 011,6840	3 011,6840						
	в т. ч. прочим	тыс.кВт.ч.	3 243,36	3 006,08	3 211,94	3 211,94	3 006,08	1 527,10	2 855,12	2 855,12	3 006,08	3 006,08	3 006,08	3 006,08	3 006,08	3 011,68	3 011,68			
II. Параметры расчета операционных расходов																				
	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	%							0,072							0,051	0,04	0,04	0,04	
	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%							1,00							1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
	Индекс изменения количества активов (ИКА)	%																		
	Итоговый коэффициент индексации операционных								1,0613							1,04	1,03	1,03	1,03	0,99
1.	Операционные расходы, всего	тыс. руб.	34 763,76	41 829,20	39 621,18	38 815,91	40 380,78	44 392,49	22 551,59	50 591,24	50 437,45	54 875,08	56 499,38	58 171,76	59 893,65	52 739,65	52 739,65			
1.1	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	738,23		1 716,80	1 716,80	1 716,80					4 240,00	3 612,94	1 541,01	1 586,62	1 633,58	1 681,94	1 481,04	1 481,04	
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.		6 058,13				6 429,37	3 266,15	2 379,00				7 404,65	7 623,83	7 849,49	8 081,84	7 116,50	7 116,50	
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	30 177,32	32 713,38	34 126,21	34 111,28	34 111,28	34 718,06	17 636,93	39 397,70	39 385,66	39 628,87	40 801,89	42 009,63	43 253,11	38 086,74	38 086,74			
1.4	Прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	3 848,21	3 057,69	3 778,17	2 987,83	4 552,71	3 245,07	1 648,51	4 574,54	7 438,85	6 300,55	6 487,05	6 679,06	6 876,76	6 055,37	6 055,37			
1.4.2	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	3 848,21	3 057,69	3 778,17	2 987,83	4 552,71	3 245,07	1 648,51	4 574,54	7 438,85	6 300,55	6 487,05	6 679,06	6 876,76	6 055,37	6 055,37			
1.4.2.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	304,49	12,22	163,21	163,21	163,21	12,97		109,63	109,51	194,05	199,79	205,70	211,79	186,50	186,50			
1.4.2.4	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	216,32	325,63	267,28	267,28	267,28	345,58		268,98	240,97	264,45	272,28	280,34	288,64	254,16	254,16			
1.4.2.6	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	3,93	42,23				44,82				22,36	23,02	23,70	24,40	21,49	21,49			
1.4.2.7	Канцелярские и почтовые расходы	тыс. руб.	34,95																	
1.4.2.8	Расходы по охране труда	тыс. руб.	7,74									709,73	730,74	752,37	774,64	682,12	682,12			
1.4.2.10	Иные расходы	тыс. руб.	3 280,79	2 677,60	3 347,68	2 557,34	4 122,21	2 841,69	1 648,51	4 195,93	7 088,38	5 109,96	5 261,21	5 416,95	5 577,29	4 911,11	4 911,11			
2.	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	51 029,92	32 966,07	57 242,96	26 937,16	27 041,26	53 579,16	27 218,46	46 818,51	24 749,30	18 007,94	17 736,46	17 894,03	12 719,39	35 006,36	35 006,36			
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.		19,74				23,12	11,74											
2.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	2 533,42	2 478,62	5 722,79	5 568,17	5 672,26	6 331,38	3 216,37	4 095,62	4 760,71	3 754,62	3 904,80	4 061,00	4 223,44	3 572,42	3 572,42			
2.2.1	сторожевые взносы	тыс. руб.	1 722,55	1 791,04	1 850,41	1 850,41	1 850,41	1 891,33	960,81	2 371,18	2 371,18	2 835,23	2 948,64	3 066,59	3 189,25	2 697,65	2 697,65			
2.2.4	иные расходы, в том числе	тыс. руб.	810,87	687,58	3 872,38	3 717,77	3 821,86	4 440,05	2 255,57	1 724,45	2 389,54	919,39	956,16	994,41	1 034,18	874,77	874,77			
2.2.4.1	налог на имущество	тыс. руб.	804,83	564,62	982,87	881,81	881,81	603,69	306,68	705,44	705,44	869,15	903,92	940,08	977,68	826,98	826,98			
2.2.4.2	земельный налог	тыс. руб.		122,96		101,06	101,06			93,30	93,30	43,45	45,19	47,00	48,88	41,34	41,34			
2.2.4.3	транспортный налог	тыс. руб.	6,04		6,04	6,04	6,04	6,80	3,45	11,25	11,25	6,78	7,05	7,34	7,63	6,45	6,45			
2.2.4.4	налог на прибыль	тыс. руб.			2 883,48	2 728,86	2 832,95	2 310,36	1 173,67	914,46	1 579,56									
2.2.4.5	иные расходы	тыс. руб.						1 519,20	771,76											
2.3	Аренда имущества, используемого для осуществления деятельности по производству электроэнергии	тыс. руб.	1 777,45	1 777,45	1 470,34	30,34	30,34	30,34	15,41	31,71	31,71	33,16	34,49	35,87	37,30	31,55	31,55			

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2022 факт	2023				2024				2026				2027				2028				принято в тариф на 2025 год (декабрь 2024)	Тариф 2025 с разногласиями предложение предприятия	
				план	факт организации	Комитет факт	Факт Комитет после разногласий в ФАС	Утвержденено Комитетом год	Утверждено Комитетом с 01.07.2024	Факт организации	Факт Комитет	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год	год				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18									
2.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	21 440,07	28 690,27	28 711,18			22 288,00	11 322,41	22 734,30		14 220,16	13 797,16	13 797,16	8 458,65	16 011,02	16 011,02									
2.6	Расходы на выплату по договорам займа и кредитным договорам	тыс. руб.	25 278,98		21 338,65	21 338,65	21 338,65	24 906,31	12 652,52	19 956,88	19 956,88												15 391,36	15 391,36		
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, в том числе:	тыс. руб.	1 552,85	1 673,90	1 791,01	1 791,00	1 697,44	862,31	1 523,39	1 523,39	2 118,02	2 202,74	2 290,85	2 382,49	2 036,56	2 036,56										
3.2	Расходы на покупную электроэнергию	тыс. руб.	1 156,76	1 175,68	1 415,41	1 415,41	1 415,41	1 286,19	653,39	1 115,42	1 115,42	1 659,43	1 725,81	1 794,84	1 866,63	1 595,61	1 595,61									
3.4	Расходы на воду	тыс. руб.	396,09	498,22	375,59	375,59	375,59	411,25	208,92	407,98	407,98	458,59	476,94	496,01	515,86	440,96	440,96									
5.	Недополученные ("+" или излишне полученные " ") доходы производителя электрической энергии	тыс. руб.	14 045,00	17 286,30	17 286,30	17 286,30	17 286,30	-7 758,33	-3 941,27	-7 758,33		16 000,00	14 000,00	8 000,00	8 295,74	-4 976,68	-26 687,61									
III.	Итого расходов на производство электроэнергии	тыс. руб.	101 391,53	93 755,47	115 941,45	84 830,37	86 499,34	91 910,75	46 691,08	91 174,81	76 710,15	91 001,05	90 438,58	86 356,65	83 291,26	84 805,89	63 094,96									
	Себестоимость	коп./кВт·ч	3 126,13	3 118,86	3 609,71	2 641,10	2 693,06	3 057,49	3 057,49	3 057,49	3 057,49	3 027,23	3 008,52	2 872,73	2 770,76	2 815,90	2 095,01									
	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	101 391,65	93 755,47	115 941,45	115 941,45	86 499,34	91 910,69	46 691,05	91 174,81	76 710,15	91 001,00	90 438,60	86 356,60	83 291,30	84 805,90	63 095,00									
7.	Прибыль	тыс. руб.	3 609,42		-15 761,17	16 608,42	16 930,85				-3 893,79	10 570,87														
7.2	прочие цели	тыс. руб.	4 366,11			3 249,91	3 249,91																			
IV.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	105 001,07	93 755,47	100 180,28	98 188,88	100 180,28	91 910,69	46 691,05	87 281,02	87 281,02	91 001,00	90 438,60	86 356,60	83 291,30	84 805,90	63 095,00									
V.	Одноставочный тариф	коп./кВт·ч	3 237,42	3 118,86	3 119,00	3 057,00	3 119,00	3 057,49	3 057,49	3 057,49	3 057,00	3 027,23	3 008,52	2 872,73	2 770,76	2 815,90	2 095,01									
	изменение, %	%									98,0	98,0	100,0	124,98	99,38	95,49	96,45	92,10	68,52							

Приложение 4
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа
от 5 ноября 2025 года № 25

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2025			2026			2027		2028		2029	
			Утверждено Комитетом с учетом разногласий			Утверждено Комитетом								
			01.01.2025	01.07.2025	год	год	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	год	год	год	год	год	год
1	2	3	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
I.	Натуральные показатели													
1.	Выработка электроэнергии	тыс.кВт.ч.	1 562,72	1 607,48	3 170,20	3 164,30	2 071,37	1 092,93	3 164,30	3 170,20	3 170,20			
2.	Расход электроэнергии на с/н	тыс.кВт.ч.	78,14	80,39	158,52	158,22	103,57	54,65	158,22	158,52	158,52			
	то же в % к выработке	%	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00			
3.	Покупная электроэнергия	тыс.кВт.ч.												
4.	Отпуск электроэнергии в сеть	тыс.кВт.ч.	1 484,58	1 527,09	3 011,68	3 006,08	1 967,80	1 038,28	3 006,08	3 011,68	3 011,68			
5.	Потери электроэнергии в сетях	тыс.кВт.ч.												
	то же в % к отпуску в сеть	%												
6.	Полезный отпуск всего:	тыс.кВт.ч.	1 484,58	1 527,09	3 011,68	3 006,08	1 967,80	1 038,28	3 006,08	3 011,68	3 011,68			
	отпуск на хозяйствственные нужды	тыс.кВт.ч.												
7.	Продано потребителям, (реализация)	тыс.кВт.ч.	1 484,58	1 527,09	3 011,68	3 006,08	1 967,80	1 038,28	3 006,08	3 011,68	3 011,68			
	в т. ч. прочим	тыс.кВт.ч.	1 484,58	1 527,09	3 011,68	3 006,08	1 967,80	1 038,28	3 006,08	3 011,68	3 011,68			
II	Параметры расчета операционных расходов													
	Индекс потребительских цен (ИПЦ)	%				0,051					0,04	0,04	0,04	
	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%				1,00					1,00	1,00	1,00	
	Индекс изменения количества активов (ИКА)	%												
	итоговый коэффициент индексации операционных					1,04					1,03	1,03	1,03	
1.	Операционные расходы, всего	тыс. руб.	25 997,51	26 742,14	52 739,65	54 875,08	35 921,61	18 953,47	54 875,08	56 499,38	58 171,76	59 893,65		
1.1	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	730,06	750,97	1 481,04	1 541,01	1 008,75	532,25	1 541,01	1 586,62	1 633,58	1 681,94		
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	3 508,01	3 608,49	7 116,50	7 404,65	4 847,14	2 557,51	7 404,65	7 623,83	7 849,49	8 081,84		
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	18 774,50	19 312,24	38 086,74	39 628,87	25 941,34	13 687,54	39 628,87	40 801,89	42 009,63	43 253,11		
1.4	Прочие расходы, в том числе:	тыс. руб.	2 984,94	3 070,43	6 055,37	6 300,55	4 124,38	2 176,17	6 300,55	6 487,05	6 679,06	6 876,76		
1.4.2	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	2 984,94	3 070,43	6 055,37	6 300,55	4 124,38	2 176,17	6 300,55	6 487,05	6 679,06	6 876,76		
1.4.2.1	Расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	91,93	94,56	186,50	194,05	127,02	67,02	194,05	199,79	205,70	211,79		
1.4.2.4	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	125,29	128,87	254,16	264,45	173,11	91,34	264,45	272,28	280,34	288,64		
1.4.2.6	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	10,59	10,90	21,49	22,36	14,64	7,72	22,36	23,02	23,70	24,40		
1.4.2.7	Канцелярские и почтовые расходы	тыс. руб.												
1.4.2.8	Расходы по охране труда	тыс. руб.	336,24	345,87	682,12	709,73	464,60	245,14	709,73	730,74	752,37	774,64		
1.4.2.10	Иные расходы	тыс. руб.	2 420,88	2 490,22	4 911,11	5 109,96	3 345,02	1 764,94	5 109,96	5 261,21	5 416,95	5 577,29		
2.	Неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	17 256,05	17 750,31	35 006,36	21 594,63	14 136,00	7 458,63	21 594,63	21 399,79	21 635,10	16 539,27		
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.												
2.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	1 760,99	1 811,43	3 572,42	7 342,91	4 806,72	2 536,19	7 342,91	7 569,81	7 803,81	8 045,13		
2.2.1	страховые взносы	тыс. руб.	1 329,78	1 367,87	2 697,65	6 424,93	4 205,80	2 219,13	6 424,93	6 615,11	6 810,91	7 012,52		
2.2.4	иные расходы, в том числе	тыс. руб.	431,21	443,56	874,77	917,99	600,92	317,07	917,99	954,71	992,89	1 032,61		
2.2.4.1	налог на имущество	тыс. руб.	407,65	419,33	826,98	867,83	568,09	299,74	867,83	902,54	938,64	976,19		
2.2.4.2	земельный налог	тыс. руб.	20,38	20,96	41,34	43,39	28,40	14,99	43,39	45,12	46,93	48,80		
2.2.4.3	транспортный налог	тыс. руб.	3,18	3,27	6,45	6,77	4,43	2,34	6,77	7,04	7,32	7,62		
2.2.4.4	налог на прибыль	тыс. руб.												
2.2.4.5	иные расходы	тыс. руб.												
2.3	Аренда имущества, используемого для осуществления деятельности по производству электроэнергии	тыс. руб.	15,55	16,00	31,55	31,55	20,66	10,90	31,55	32,82	34,13	35,49		

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	2025			2026			2027		2028		2029	
			Утверждено Комитетом с учетом разногласий			Утверждено Комитетом								
			01.01.2025	01.07.2025	год	год	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	год	год	год	год	год	год
1	2	3	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28		
2.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	7 892,48	8 118,54	16 011,02	14 220,16	9 308,62	4 911,54	14 220,16	13 797,16	13 797,16	8 458,65		
2.6	Расходы на выплату по договорам займа и кредитным договорам	тыс. руб.	7 587,02	7 804,34	15 391,36									
3.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, в том числе:	тыс. руб.	1 003,90	1 032,66	2 036,56	10 773,37	7 052,32	3 721,05	10 773,37	11 710,23	12 276,79	12 870,80		
3.2	Расходы на покупную электроэнергию	тыс. руб.	786,54	809,07	1 595,61	9 903,08	6 482,63	3 420,45	9 903,08	10 804,26	11 333,67	11 889,02		
3.4	Расходы на воду	тыс. руб.	217,36	223,59	440,96	870,29	569,70	300,59	870,29	905,97	943,12	981,78		
5.	Недополученные ("+" или излишне полученные " ") доходы производителя электрической энергии	тыс. руб.	-1 502,53	-8 537,08	-10 039,60	-15 991,96	-10 468,45	-5 523,51	-15 991,96	-5 000,00				
III.	Итого расходов на производство электроэнергии	тыс. руб.	42 754,94	36 988,03	79 742,97	71 251,12	46 641,48	24 609,64	71 251,12	84 609,41	92 083,65	89 303,72		
	Себестоимость	коп./кВт·ч	2 879,93	2 422,12	2 647,79	2 370,23	2 370,23	2 370,23	2 370,23	2 809,38	3 057,56	2 965,25		
	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	42 754,90	36 988,00	79 743,00	71 251,12	46 641,48	24 609,64	71 251,12	84 609,41	92 083,65	89 303,72		
7.	Прибыль	тыс. руб.												
7.2	прочие цели	тыс. руб.												
IV.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	42 754,90	36 988,00	79 743,00	71 251,12	46 641,48	24 609,64	71 251,12	84 609,41	92 083,65	89 303,72		
V.	Одноставочный тариф	коп./кВт·ч	2 879,93	2 422,12	2 647,80	2 370,23	2 370,23	2 370,23	2 370,23	2 809,38	3 057,56	2 965,25		
	изменение, %	%	94,19	79,22	86,60	89,52	97,86	97,86	89,52	118,53	108,83	96,98		

Приложение 5
к протоколу заседания Правления Комитета
государственного регулирования цен и
тарифов Чукотского автономного округа
от 5 ноября 2025 года № 25

**Цена (тариф) на электрическую энергию (мощность), поставляемую
«СтройИнвест-Энергия» покупателям на розничном рынке
Чукотского автономного округа, на 2026 год**

(без НДС)

№ п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.01.2026 г. по 30.09.2026 г.	с 01.10.2026 г. по 31.12.2026 г.
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	2	3	4	5
1.	Прочие потребители			
2.	Одноставочный тариф	руб./кВт·ч	23,70	23,70