

**Заключение  
по результатам экспертизы расчета тарифа на  
тепловую энергию (мощность), поставляемую ФКП «Аэропорты  
Чукотки» Аэропорт Певек потребителям на 2026-2029 годы**

Экспертиза расчетов тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФКП «Аэропорты Чукотки» Аэропорт Певек потребителям на 2026-2029 годы (дело от 30 апреля 2025 года № 4) проведена советником отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической отрасли Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа Омельчук А.В. (приказ об открытии дела об установлении тарифов в сфере теплоснабжения ФКП «Аэропорты Чукотки» Аэропорт Певек на 2026-2029 годы и о назначении уполномоченного по делу от 30 апреля 2025 года № 4-д).

Анализ представленных материалов выполнен Комитетом государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа (далее – Комитет) в соответствии с нормативными правовыми актами в Российской Федерации:

Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Налоговым кодексом;

Положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными приказами Минфина Российской Федерации;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» (далее-Основы ценообразования);

приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания);

приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения»;

иных нормативно правовых актов Российской Федерации;

с учетом фактических показателей работы предприятия за 2022-2024 годы и плановых показателей на 2025 год.

В 2025 году ФКП «Аэропорты Чукотка» (далее – регулируемая организация) установлены тарифы в сфере теплоснабжения 2024-2029 годы,

на основе долгосрочных параметров регулирования (постановление Комитета от 19 декабря 2024 года № 21-э/8).

В соответствии с п.52 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, орган регулирования ежегодно в течение долгосрочного периода регулирования осуществляет корректировку долгосрочного тарифа, ранее установленного на год, следующий за текущим годом, в соответствии с методическими указаниями с учетом отклонения значений параметров регулирования деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования от значений таких параметров, учтенных при расчете долгосрочных тарифов, за исключением долгосрочных параметров регулирования.

ФКП «Аэропорты Чукотка» Аэропорт Певек направлены:

1) заявление о корректировке установленных тарифов в сфере теплоснабжения с 01.01.2026 г. по 31.12.2029 г., вх. № 583/11 от 28.04.2025;

2) расчет необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию (мощность) с учетом пересчета операционных расходов, неподконтрольных расходов, расходов на электрическую энергию, амортизации, на топливо и воду на технологические нужды;

3) материалы (документы) - учредительные документы, финансовую, налоговую и статистическую отчетность за 2024 год, договоры с поставщиками, экспертное заключение по расчетам нормативов технологических потерь и затрат при передаче тепловой энергии по тепловым сетям котельная а/п Певек, копия коллективного договора от 18.04.2025 и другие обосновывающие документы.

В соответствии с пунктом 10 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 года № 1075 (далее – Основы) регулируемые организации ведут отдельный учет объема тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов, связанных с осуществлением следующих регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 11 Основ отдельный учет объема тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов осуществляется регулируемой организацией с дифференциацией в том числе по системам теплоснабжения, субъектам Российской Федерации, а также по иным критериям в соответствии с единой системой классификации и отдельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, установленной федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования

тарифов. Затраты на содержание, ремонт и эксплуатацию бесхозяйных тепловых сетей учитываются регулируемой организацией отдельно от расходов, связанных с содержанием, ремонтом и эксплуатацией тепловых сетей, которыми регулируемая организация владеет на праве собственности или на ином законном основании.

ФКП «Аэропорты Чукотки» Аэропорт Певек не представлены данные раздельного учета по регулируемым видам деятельности, что может свидетельствовать о несоблюдении требований к ведению раздельного учета, установленных пунктом 11 Основ ценообразования.

В заявлении об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2026-2029 годы регулируемая организация предлагает установить следующие тарифы:

на тепловую энергию

с 01.01.2026 по 31.12.2026 – 29 783,53 руб/Гкал (без НДС);

с 01.01.2027 по 31.12.2027 – 33 231,87 руб/Гкал (без НДС);

с 01.01.2028 по 31.12.2028 – 34 477,30 руб/Гкал (без НДС);

с 01.01.2029 по 31.12.2029 – 35 776,63 руб/Гкал (без НДС);

на теплоноситель

с 01.01.2026 по 31.12.2026 – 1 128,83 руб/Гкал (без НДС);

с 01.01.2027 по 31.12.2027 – 1 172,02 руб/Гкал (без НДС);

с 01.01.2028 по 31.12.2028 – 1 216,89 руб/Гкал (без НДС);

с 01.01.2029 по 31.12.2029 – 1 263,51 руб/Гкал (без НДС);

В соответствии с пунктом 30 Стандартов раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2023 года № 110 (далее – Стандарты) информация о предложении регулируемой организации об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения на очередной расчетный период регулирования содержит:

а) о предлагаемом методе регулирования тарифов в сфере теплоснабжения;

б) о расчетной величине цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

в) о сроке действия цен (тарифов) в сфере теплоснабжения;

г) о долгосрочных параметрах регулирования (в случае если их установление предусмотрено выбранным методом регулирования тарифов в сфере теплоснабжения);

д) о необходимой валовой выручке на соответствующий период, в том числе с распределением по годам;

е) о годовом объеме полезного отпуска тепловой энергии (теплоносителя);

ж) о размере недополученных доходов регулируемой организации (при их наличии), исчисленном в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;

з) о размере экономически обоснованных расходов, не учтенных при установлении регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в предыдущий период регулирования (при их наличии), определенном в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 36 информация, указанная в пункте 30 Стандартов, раскрывается в течение 30 дней со дня представления регулируемой организацией предложения об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения в исполнительный орган субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов).

В соответствии подпунктом а) пункта 3 Стандартов информация, подлежащая раскрытию, размещается регулируемыми организациями в федеральной государственной информационной системе «Единая информационно-аналитическая система «Федеральный орган регулирования - региональные органы регулирования - субъекты регулирования» напрямую или посредством передачи информации из региональных информационных систем, созданных уполномоченными исполнительными органами субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов), либо информационных систем, созданных органами местного самоуправления, либо иных информационных систем, содержащих необходимую для раскрытия информацию (в случае их наличия), с использованием унифицированных структурированных открытых форматов для передачи данных (единых форматов для информационного взаимодействия), утверждаемых уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения (приказ Федеральной антимонопольной службы от 20 ноября 2023 года № 851/23).

В соответствии с пунктом 13 Стандартов регулируемые организации уведомляют исполнительный орган субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) о размещении ими соответствующей информации в информационно-аналитической системе одновременно с размещением информации. На основании вышеизложенного

ФКП «Аэропорты Чукотки» Аэропорт Певек в адрес Комитета направлена квитанция (что является уведомлением) 14.05.2025.

Проведя анализ представленных документов и материалов мною установлено, что представленные предложения не в полной мере соответствуют пункту 16 Правил № 1075, а именно не представлены документы в соответствии с подпунктом ж), а именно копии утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (или проекта инвестиционной программы).

Регулируемой организацией направлены документы, материалы и пояснения, исх. № 1066 от 12.05.2025, №1077 от 13.05.2025.

По итогам рассмотрения поступивших документов и материалов Комитетом государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа направлено извещение № 4 от 30.04.2025 (исх. № 11-03/599 от 30.04.2025) «Об открытии дела о корректировке установленных тарифов в сфере теплоснабжения ФКП «Аэропорты Чукотки» Аэропорт Певек на 2026-2029 годы».

#### **Оценка достоверности данных, приведенных в предложениях об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней**

При проведении экспертизы во внимание принимались все обосновывающие материалы и расчеты, представленные регулируемой организацией, исходя из того, что информация, содержащаяся в документах, является достоверной.

Ответственность за полноту и достоверность исходной информации несут уполномоченные лица ФКП «Аэропорты Чукотки». Достоверность представленных материалов подтверждается личной подписью и.о. генерального директора ФКП «Аэропорты Чукотки» Блинова В.В., расчет тарифа произведен ведущим экономистом по расчету тарифов и планированию доходов Чабан Н.Н. Следует отметить, что в соответствии с частью 2 ст. 19.7.1 Кодекса об административных правонарушениях за предоставление заведомо недостоверных сведений ФКП «Аэропорты Чукотки» несет административную ответственность.

В процессе сравнительного анализа фактических показателей 2023-2024 годов, указанных в расчетных материалах регулируемой организацией, представленных на установление тарифов на предстоящий регулируемый период, с соответствующими показателями бухгалтерской отчетности расхождений не выявлено.

#### **Оценка финансового состояния организации, осуществляющей регулируемую деятельность**

Регулируемой организацией представлен бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах за 2024 год. В соответствии с отчетом за 2024 год регулируемая организация понесла убыток в размере 90 939 тыс. рублей (убыток в 2023 году – 196 466 тыс. рублей).

Необходимая валовая выручка составила:

Наименование	2022 год		2023 год		2024 год	
	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7
ФКП «Аэропорты Чукотки» Аэропорт Певек	55 210,54	55 806,12	58 195,16	64 674,40	57 264,08	65 938,56

тыс. рублей

## Анализ основных технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования

Результаты анализа технико-экономических показателей за 2 предшествующих года, текущий год и расчетный период регулирования всего по организации:

№ п/п	Показатель	2023 год		2024 год		Утверждено Комитетом на 2025 год	План 2026
		Утверждено Комитетом	Факт	Утверждено Комитетом	Факт		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Выработка теплоэнергии	3 001	3 102	3 001	3 078	3 217	3 094
2	Расход т/эн на с/н	102	110	102	110	110	110
	то же в % к выработке	3	4	3	4	3	4
3	Покупная т/энергия	-	-				
4	Отпуск т/эн в сеть	2 899	2 992	2 899	2 968	3 107	2 984
5	Потери т/эн в сетях	445	436	445	432	445	445
	то же в % к отпуску в сеть	15	15	15	15	14	15
6	<b>Полезный отпуск т/энергии</b>	<b>2 454</b>	<b>2 557</b>	<b>2 454</b>	<b>2 536</b>	<b>2 661</b>	<b>2 538</b>
6.1	в т.ч. подразделениям предприятия	2 116	2 244	2 116	2 217	2 300	2 219
6.2	<b>Продано потребителям (реализация)</b>	<b>338</b>	<b>312</b>	<b>338</b>	<b>319</b>	<b>361</b>	<b>319</b>
	в т.ч. бюджетным	32	34	32	35	34	35
	в т.ч. прочим	306	278	306	284	327	284

Гкал

## Анализ экономической обоснованности расходов по статьям расходов

Экономическая экспертиза выполнена на основании положений нормативных правовых актов в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения с учетом представленных ФКП «Аэропорты Чукотки» Аэропорт Певек обоснований к расчетам тарифов.

При расчете тарифов экспертом учитывались основные параметры прогноза социально-экономического развития РФ на 2026-2028 годы, одобренного Правительством РФ 26.09.2025:

%

№ п/п	Показатели	2024 год (отчет)	2025 год (оценка)	2026 год	2027 год	2028 год
1	Индекс потребительских цен (ИПЦ), в среднем за год, %	108,5	109,0	105,1	104,0	104,0
2	Производство нефтепродуктов, %	116,4	95,8	104,6	104,1	103,8
3	Обеспечение электрической энергии	105,9	114,4	113,2	109,1	104,9
4	Водоснабжение, водоотведение	104,9	104,8	104,2	104,1	104,0

В соответствии с Уставом, организация осуществляет деятельность по производству, передаче, распределению и реализации тепловой энергии. В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», ФКП «Аэропорты Чукотки» должно производить расчет за товары, услуги в сфере теплоснабжения по ценам (тарифам), подлежащим государственному регулированию.

Потребителями тепловой энергии на территории аэропортового комплекса Певек являются предприятия:

1. ФКП «Аэропорты Чукотки»;
  2. Филиал «Аэронавигация Северо-Востока» Госкорпорации по ОрВД;
  3. Северо-Восточный филиал ФГБУ «Авиаметтелеком»;
  4. ООО «ЧукотАэросбыт»;
  5. ООО АТА «Чукотки»;
  6. МОМВД России «Билибинский»
- и прочие.

В расчете тарифов учтены объемы выработки тепловой энергии (мощности) с учетом потребностей вышеперечисленных предприятий.

Себестоимость производимой тепловой энергии высокозатратная, государственная поддержка с целью снижения расходов для предприятия не предусмотрена. В связи с чем, в расчет стоимости единицы продукции принимается весь полезный отпуск тепловой энергии. Также, в расчет не

закладывается прибыль на данный вид деятельности, так как этот вид деятельности направлен не на основное, а на вспомогательное производство. Фактически, величина стоимости единицы продукции равна себестоимости.

### Анализ фактических расходов за период 2024 года

Фактические расходы за 2024 год регулируемой организацией подтверждены оборотно-сальдовой ведомостью по счету 23.01, в том числе представленным к данным ОСВ первичным документам (копии договоров, счетов-фактур, актов выполненных работ, платежных поручений).

тыс. рублей

№ п/п	Показатель	2024 год		
		Утверждено Комитетом	ФКП «Аэропорты Чукотки» Аэропорт «Певек»	Факт, принятый Комитетом
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Операционные (подконтрольные) расходы, всего</b>	<b>15 978,10</b>	<b>17 029,90</b>	<b>16 203,13</b>
<b>1.1</b>	<b>Расходы на приобретение сырья и материалов</b>	<b>203,91</b>	<b>0,94</b>	<b>0,94</b>
<b>1.2</b>	<b>Расходы на ремонт основных средств</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1.3</b>	<b>Расходы на оплату труда</b>	<b>13 361,10</b>	<b>15 586,67</b>	<b>15 513,50</b>
<i>1.3.1</i>	<i>оплата труда основных рабочих</i>	13 361,10	15 586,67	15 513,50
<b>1.4</b>	<b>Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями</b>	<b>582,35</b>	<b>641,21</b>	<b>0,00</b>
<b>1.5</b>	<b>Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:</b>	<b>5,81</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1.6</b>	<b>Иные работы и услуги, в т.ч.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<i>1.6.1</i>	<i>Расходы на служебные командировки</i>	0,00	0,00	0,00
<b>1.7</b>	<b>Прочие расходы, в т. ч.:</b>	<b>1 824,93</b>	<b>801,08</b>	<b>688,69</b>
<i>1.7.1</i>	<i>автотранспорт</i>	176,92	0,00	175,04
<i>1.7.5</i>	<i>охрана труда</i>	519,02	278,83	
<i>1.7.12</i>	<i>проезд в отпуск</i>	443,48	380,54	371,94
<i>1.7.38</i>	<i>Топливо (ДТ) для резервного прогона ДГУ, установленных на котельной</i>	72,67	141,71	141,71
<b>2</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов</b>	<b>42 121,93</b>	<b>42 102,41</b>	<b>41 080,80</b>



1	2	3	4	5
<b>2.1</b>	<b>Расходы на топливо</b>	<b>36 481,54</b>	<b>35 802,43</b>	<b>35 802,43</b>
<i>2.1.3</i>	<i>Дизельное топливо</i>	<i>36 481,54</i>	<i>35 802,43</i>	<i>35 802,43</i>
<b>2.2</b>	<b>Расходы на электрическую энергию</b>	<b>4 857,93</b>	<b>5 094,32</b>	<b>5 094,32</b>
<i>2.2.1</i>	<i>на хозяйственные нужды</i>	<i>739,87</i>	<i>977,53</i>	<i>977,53</i>
<i>2.2.2</i>	<i>на технологические нужды</i>	<i>4 118,06</i>	<i>4 116,79</i>	<i>4 116,79</i>
<b>2.3</b>	<b>Расходы на тепловую энергию</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2.4</b>	<b>Расходы на холодную воду</b>	<b>782,46</b>	<b>1 205,66</b>	<b>184,05</b>
<b>2.5</b>	<b>Расходы на теплоноситель</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3</b>	<b>Неподконтрольные расходы, всего</b>	<b>5 946,29</b>	<b>6 806,24</b>	<b>4 899,02</b>
<b>3.1</b>	<b>Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.2</b>	<b>Иные работы и услуги, в т.ч.:</b>	<b>3,31</b>	<b>0,33</b>	<b>0,33</b>
<i>3.2.3</i>	<i>расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:</i>	<i>3,31</i>	<i>0,33</i>	<i>0,33</i>
<i>3.2.3.3</i>	<i>иные расходы</i>	<i>3,31</i>	<i>0,33</i>	<i>0,33</i>
<i>3.2.3.3.1</i>	<i>-налог на имущество организации</i>	<i>3,31</i>	<i>0,33</i>	<i>0,33</i>
<b>3.3</b>	<b>Отчисления на социальные нужды</b>	<b>3 896,10</b>	<b>4 695,28</b>	<b>4 695,28</b>
<i>3.3.1</i>	<i>Отчисления с ФОТ производственных рабочих</i>	<i>3 896,10</i>	<i>4 695,28</i>	<i>4 695,28</i>
<b>3.4</b>	<b>Амортизация основных средств и нематериальных активов</b>	<b>1 872,53</b>	<b>1 907,22</b>	<b>0,00</b>
<i>3.4.1</i>	<i>основных средств</i>	<i>1 872,53</i>	<i>1 907,22</i>	<i>0,00</i>
<i>3.4.2</i>	<i>нематериальных активов</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<b>3.5</b>	<b>Расходы по сомнительным долгам</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.6</b>	<b>Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.7</b>	<b>Расходы на вывод из эксплуатации (в том числе на консервацию) и вывод из консервации производственных объектов</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>3.8</b>	<b>Расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива, включая</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

1	2	3	4	5
	<b>расходы по обслуживанию заемных средств, привлекаемых для этих целей</b>			
<b>3.9</b>	<b>Расходы на услуги банков</b>	<b>174,36</b>	<b>203,41</b>	<b>203,41</b>
	<b>Итого расходы</b>	<b>64 046,32</b>	<b>65 938,55</b>	<b>62 182,95</b>

Необходимо отметить, что регулируемая организация не обеспечила возможность идентификации расчетов с подтверждающими документами. Представленный файл на 447 страниц «22.12). Смета произв. расходов (прилож.№4.6) с доп. таблицами-447стр» содержит несистематизированные копии первичных документов, сопоставление которых с конкретными суммами расчета невозможно.

По статье «Расходы на приобретение сырья и материалов» регулируемой организацией представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 23.01 за 2024 год, карточка счета 10.03.1 за 2024 год, подтверждающих расходы в сумме 0,94 тыс. рублей.

По статье «Расходы на оплату труда» регулируемой организацией представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 23.01 за 2024 год. Необходимо отметить, что в расходы включена сумма оплаты по больничному листу 73 168,32 рублей. Сумма оплаты по больничному листу не учитывается Комитетом ввиду того, что она уже финансируется за счет средств, полученных организацией по статье «Оплата труда» и «Страховые взносы». Сумма фактических расходов по данной статье составит 15 513,50 тыс. рублей.

По статье «Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями» представлен расчет расходов по данной статье. Обосновывающие документы представлены копиями бухгалтерских справок, требований-накладных на общую сумму 48 085,43 рублей, актов на списание материалов на сумму 46 787,62 рублей, путевых листов. Идентифицировать представленные документы с расчетом не представляется возможным.

По статье «Охрана труда» регулируемой организацией учтены расходы на компенсацию стоимости молока в сумме 11,25 тыс. рублей, обязательные/периодические медосмотры 136,50 тыс. рублей, списание моющих/защитных средств 15,12 тыс. рублей, списание спецодежды 115,96 тыс. рублей. В обоснование направлены копии договоров с ГБУЗ ЧОБ филиалом Чаунская РБ, оборотно-сальдовая ведомость по счету 23.01 за 2024

год, и расчет затрат по данной статье. Идентифицировать представленные документы с расчетом не представляется возможным.

По статье «Проезд в отпуск» представлен расчет затрат, с обосновывающими документами: копии приказов об оплате проезда, с приложением авиабилетов и проездных документов на сумму 371,94 тыс. рублей. Комитет принимает расходы в соответствии с документами, которые было возможно идентифицировать;

По статье «Топливо (ДТ) для резервного прогона ДГУ, установленных на котельной» представлен расчет затрат, оборотно-сальдовая ведомость по счету 23.01 за 2024 год, копии требований-накладных, актов расхода ГСМ. Комитет принимает расходы в сумме 141,71 тыс. рублей;

По статье «Дизельное топливо» регулируемой организацией направлен расчет затрат (приложение 4.4), копии договора № 4-К/2023 от 20.12.2023 с АО «Чукотснаб», счет-фактуры, договора №01-01/2024 от 18.01.2024 с ООО «СВ Логистика», актов выполненных работ, платежных поручений. Комитет принимает сумму расходов 35 802,43 тыс. рублей по данной статье;

По статье «Расходы на электрическую энергию» регулируемой организацией представлены копии договора энергоснабжения № 27э789 от 16.02.2024 с АО «Чукотэнерго», счета-фактуры по электроэнергии за 2024 год, платежных поручений и расчет затрат. Комитет принимает сумму 5 094,32 тыс. рублей по данной статье.

По статье «Расходы на холодную воду» регулируемая организация направила расчет затрат, копию договора № 04-ПР/2024 от 30.01.2024 с МП «Чаунское РКХ», счетов-фактур за поставку холодной воды за 2024 год и платежных поручений. Сумма расходов по расчету регулируемой организации составила 1 205,64 тыс. рублей.

Комитет принимает расходы в сумме 184,05 тыс. рублей, исходя из объема воды 704,00 м<sup>3</sup> и тарифов, установленных постановлением Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа от 18 декабря 2023 г. № 22-к/7 на 2024 год: на 1 полугодие 236,18 руб./куб.м, 2 полугодие 312,80 руб./куб.м. Расходы на доставку воды в размере 175,04 тыс. руб. (рассчитанные по тому же объему 704,00 м<sup>3</sup> и тарифам на транспортировку по постановлению № 23-э/6 от 18.12.2023) были учтены Комитетом по другой статье затрат — «Автотранспорт».

По статье «Налог на имущество организации» регулируемой организацией представлен расчет, копия налоговой декларации по налогу на имущество организаций за 2024 год. Расходы принимаются в сумме 0,33 тыс. рублей;

По статье «Отчисления на социальные нужды» регулируемой организацией направлен расчет затрат, оборотно-сальдовая ведомость по счету 23.01 за 2024 год. Комитет принимает расходы в сумме 4 695,28 тыс. рублей;

По статье «Амортизация основных средств» расходы Комитетом не принимаются. Объекты основных средств регулируемой организации относятся к федеральной собственности и закреплены за ней на праве оперативного управления. В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, амортизация по объектам, созданным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, не подлежит включению в необходимую валовую выручку для целей тарифного регулирования. Исключением является использование амортизационных отчислений в качестве источника финансирования инвестиционной программы. Поскольку инвестиционная программа у регулируемой организации отсутствует, Комитет не принимает расходы по данной статье.

По статье «Расходы на услуги банков» регулируемой организацией направлен расчет затрат, копия договора № 36180046 от 02.04.2012 с ОАО «Сбербанк России». Комитет принимает расходы в сумме 203,41 тыс. рублей.

В соответствии с пунктом 9 Основ ценообразования при установлении регулируемых цен (тарифов) регулирующие органы принимают меры, направленные на исключение из расчетов экономически необоснованных расходов организаций, осуществляющих регулируемую деятельность.

В соответствии с пунктом 50 Основ ценообразования по итогам расчетного периода регулирования орган регулирования исключает из необходимой валовой выручки регулируемой организации, используемой при установлении тарифов на следующий период регулирования, произведенные регулируемой организацией в течение расчетного периода за счет поступлений от регулируемой деятельности необоснованные расходы, выявленные на основании анализа представленных регулируемой организацией бухгалтерской и статистической отчетности (в том числе первичных документов бухгалтерского учета, раскрывающих порядок ведения раздельного учета доходов и расходов по регулируемым и нерегулируемым видам деятельности), а также договоров, актов выполненных работ и платежных документов, подтверждающих факт понесения расходов по этим договорам.

В соответствии с пунктом 52 Методических указаний экспертом определен размер корректировки необходимой валовой выручки,

осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов, с применением данных за последний расчетный период регулирования, по которому имеются фактические значения.

$$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k = \text{НВВ}_{i-2}^{\Phi} - \text{ТВ}_{i-2}, \text{ (тыс. руб.)}$$

где:

$\Delta \text{НВВ}_{i-2}^k$  - размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам (i-2)-го года;

$\text{НВВ}_{i-2}^{\Phi}$  - фактическая величина необходимой валовой выручки в (i-2)-м году, определяемая на основе фактических значений параметров расчета тарифов взамен прогнозных, в том числе с учетом фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг), определяемая в соответствии с пунктом 55 Методических указаний;

$\text{ТВ}_{i-2}$  - выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности в (i-2)-м году, определяемая исходя из фактического объема полезного отпуска соответствующего вида продукции (услуг) в (i-2)-м году и тарифов, установленных в соответствии с главой IX Методических указаний на (i-2)-й год, без учета уровня собираемости платежей.

Регулируемой организацией произведен расчет корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов. Сумма корректировки составила -5 704,69 тыс. рублей:

- Выручка от реализации товаров (услуг) по регулируемому виду деятельности учтена в размере 65 938,56 тыс. рублей, исходя из полезного отпуска тепловой энергии 2 535,521 Гкал, и тарифа 26 005,92 руб./Гкал, определенного расчетным методом по факту 2024 года. Комитетом необходимая валовая выручка в сумме 59 180,35 тыс. рублей определена исходя из полезного отпуска тепловой энергии 2 535,521 Гкал, и тарифа 23 336,10 руб./Гкал, утвержденного постановлением Комитета от 18 декабря 2023 года № 23-э/6 на 2024 год.

- Базовый уровень операционных расходов, установленный на долгосрочный период регулирования 13 546,89 тыс. рублей.

- Операционные расходы определены регулируемой организацией в размере 17 302,29 тыс. рублей, без применения фактических значений

параметров расчета тарифов взамен прогнозных за 2024 год. Комитетом операционные расходы учтены в сумме 18 585,25 тыс. рублей.

- Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды, теплоносителя, определенные исходя из фактических значений параметров расчета тарифов определены регулируемой организацией в сумме 36 125,34 тыс. рублей:

при расчете расходов на дизельное топливо регулируемой организацией использован нормативный удельный расход условного топлива 183,00 кг у.т./Гкал, установленный приказом Департамента промышленной политики №408-од от 28.12.2023. Комитетом применен показатель, примененный при установлении тарифа на 2024 год 183,01 кг у.т./Гкал утвержденный приказом Департамента промышленной политики № 316-од от 02.11.2022;

расходы на электрическую энергию определены в сумме 5 372,73 тыс. рублей;

расходы на холодную воду регулируемой организацией определены в сумме 1 259,93 тыс. рублей, исходя средневзвешенного тарифа 1 712,59 руб./куб. м, определенного расчетным методом по факту 2024 года. Комитетом применен средневзвешенный тариф в соответствии с постановлением Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа от 18 декабря 2023 г. № 22-к/7 на 2024 год.

- Фактические неподконтрольные расходы по расчету регулируемой организации составляют 6 806,24 тыс. рублей, включающего расходы на амортизацию основных средств в сумме 1 907,22 тыс. рублей. Комитетом сумма расходов по данной статье исключена ввиду того, что у регулируемой организации отсутствует инвестиционная программа и объекты созданы за счет средств федерального бюджета.

Размер корректировки необходимой валовой выручки, осуществляемой с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов по расчету Комитета составит -618,26 тыс. рублей.

## **1. Тариф на тепловую энергию.**

### **1.1 Производственная программа.**

При расчете тарифа на тепловую энергию (мощность) ФКП «Аэропорты Чукотки» Аэропорт Певек представлен баланс производства и поставки тепловой энергии с основными параметрами на 2026 год:

Выработка тепловой энергии – 3 094 Гкал;

Расход на собственные нужды – 110 Гкал (4% к выработке);

Отпуск в сеть – 2 984 Гкал;

Потери в сетях – 445 Гкал (15 % к отпуску в сеть).

Полезный отпуск всего – 2 538 Гкал,

в том числе потребителям 319 Гкал.

Применен нормативный уровень технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, соответствующий Приказу Департамента промышленной политики Чукотского автономного округа от 17.12.2024 № 274-од.

При формировании тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФКП «Аэропорты Чукотки» Аэропорт Певек потребителям на 2026 год приняты показатели с учетом фактов трех лет.

## 1.2 Необходимая валовая выручка.

По расчетам регулируемой организации, представленным в Комитет, необходимая валовая выручка на производство тепловой энергии составит:

на 2026 год 75 596,17 тыс. рублей (118,9% к 2025 году);

на 2027 год 84 348,70 тыс. рублей (111,6% к 2026 году);

на 2028 год 87 509,83 тыс. рублей (103,8% к 2027 году);

на 2029 год 90 807,78 тыс. рублей (103,8% к 2028 году).

### 1.2.1 Операционные расходы.

При расчете тарифов на тепловую энергию ФКП «Аэропорты Чукотки» учитывались основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год, одобренного Правительством Российской Федерации 30.04.2024. Операционные расходы рассчитаны с применением ИПЦ «Платные услуги населению» на 2026 год 104,5%, на 2027-2029 годы 104,2% к ожидаемому факту за 2025 год.

Расчет операционных расходов произведен Комитетом в соответствии с пунктом 73 Основ ценообразования, путем индексации базового уровня операционных расходов. Для расчета операционных расходов Комитетом использован индекс потребительских цен на 2026 год – 105,1%. Отметим, что в соответствии с формулой расчета операционных расходов индексация операционных расходов определена с учетом индекса эффективности (снижает ИПЦ с 5,1% до 1,0405%).

Операционные расходы составили:

тыс. рублей			
№ п/п	Показатель	Предложение регулируемой организации 2026	Предложение Комитета 2026
1	2	3	4
1	Операционные (подконтрольные) расходы,	20 616,37	18 982,57

1	2	3	4
	<i>всего</i>		
<b>1.1</b>	<b>Расходы на приобретение сырья и материалов</b>	<b>654,49</b>	<b>700,20</b>
<b>1.2</b>	<b>Расходы на ремонт основных средств</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1.3</b>	<b>Расходы на оплату труда</b>	<b>18 271,60</b>	<b>16 512,18</b>
<i>1.3.1</i>	<i>оплата труда основных рабочих</i>	<i>18 271,60</i>	<i>16 512,18</i>
<b>1.4</b>	<b>Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями</b>	<b>703,98</b>	<b>609,86</b>
<b>1.5</b>	<b>Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1.6</b>	<b>Иные работы и услуги, в т.ч.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<i>1.6.1</i>	<i>Расходы на служебные командировки</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<b>1.7</b>	<b>Прочие расходы, в т. ч.:</b>	<b>986,30</b>	<b>1 160,33</b>
<i>1.7.5</i>	<i>охрана труда</i>	<i>323,06</i>	<i>328,19</i>
<i>1.7.12</i>	<i>проезд в отпуск</i>	<i>538,20</i>	<i>726,10</i>
<i>1.7.38</i>	<i>Топливо (ДТ) для резервного прогона ДГУ, установленных на котельной</i>	<i>125,04</i>	<i>106,05</i>

Предприятием представлена выписка из штатного расписания на 07.04.2025 (приказ от 03.02.2025 №73), ММТС 22 440 рублей.

В расчет фонда оплаты труда производственного персонала включены выплаты, связанные с режимом работы доплата за ночные (35%), доплата за вредные условия труда (4%), доплата за повышенную интенсивность труда (50%), доплата за праздничные дни, выплаты по районному коэффициенту и северные надбавки.

Расходы по страховым взносам на обязательное пенсионное страхование, социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, медицинское страхование включены в расчет с учетом положений Главы 34 Налогового кодекса РФ.

### **1.2.2 Расходы на приобретение энергетических ресурсов.**

Основное топливо, используемое для котельной, является дизельное топливо (далее-ДТ). Хранение нефтепродуктов до их поставки, так же, как и поставку ДТ осуществляет АО «Чукотснаб». Расходы на топливо по предложению предприятия составляют 42 186,53 тыс. рублей (107,7% к 2025 году).

Затраты на ДТ определены регулируемой организацией из необходимого объема топлива на производство тепловой энергии, прогнозируемой цены на ДТ (в соответствии с Договором №339-24/НП от 24.12.2024 с АО «Чукотснаб») – 100 900,00 руб./тн (без НДС) и ИПЦ 104,5 %.



Применен норматив удельного расхода топлива на 2026 год в соответствии с приказом Департамента промышленной политики Чукотского автономного округа № 274-од от 17.12.2024, УРУТ составил 183,00 кг у.т./Гкал.

Комитет произвел расчет расходов на топливо, с учетом средневзвешенной цены на дизельное топливо 114 877,82 руб./тн (стоимость ДТ в 2025 году по информации АО «Чукотснаб» 115 300,0 руб./тн без НДС и учет стоимости остатков в соответствии с Методическими указаниями 760-э). Сумма расходов составила 44 852,08 тыс. рублей. В целях соблюдения баланса интересов потребителей и регулируемой организации орган регулирования не должен принимать в расчет величины выше заявленных регулируемой организацией, в том числе с учетом экономической обоснованности затрат. Расходы на топливо приняты Комитетом на уровне предложения регулируемой организации.

Расчет электрической энергии произведен по паспортным мощностям оборудования, с учетом коэффициентов загрузки оборудования. Расходы на электрическую энергию, покупаемую у АО «Чукотэнерго» по предложению регулируемой организации, составляют 9 897,50 тыс. рублей.

Комитет произвел перерасчет покупки электрической энергии в соответствии с планируемым среднероссийским базовым тарифом покупки электрической энергии у АО «Чукотэнерго» на 1 полугодие 2026 года – 29,70 руб./кВтч., на 2 полугодие 2026 года – 38,11 руб./кВтч., объем приобретаемой электрической энергии для производства тепловой энергии составил 275,407 тыс. кВт (по фактам 3х лет, в соответствии с отчетными формами в формате электронных шаблонов ФГИС ЕИАС за 2022, 2023 и 2024 годы). Расходы на электрическую энергию по предложению Комитета составили – 9 195,54 тыс. рублей.

С 01.01.2022 изменился механизм доведения цен (тарифов) на электроэнергию (мощность) до базовых уровней. Потребители на Дальнем Востоке распределены по критериям, определяющим срок применения мер поддержки.

ФКП «Аэропорты Чукотки» (Аэропорт Певек) отнесено к критерию 6 - потребители, финансируемые за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ. Для данной категории доведение тарифов осуществляется в период 2022–2026 годов.

Для технологического процесса по производству тепловой энергии ФКП «Аэропорты Чукотки» Аэропорт Певек приобретает холодная вода у МП «ЧРКХ». В соответствии с условиями договора (договор № 19-ПР/2025 от 16.01.2025) вода отпускается из системы городского водоснабжения через Центральную насосную станцию. Забор воды осуществляется собственным

автотранспортом. Объем покупаемой воды составит 797,330 куб.м., средняя прогнозируемая цена покупки воды по предложению предприятия составит 451,70 руб./куб.м.

Ввиду того, что организация осуществляет забор холодной воды самостоятельно, в расходы включены затраты на содержание машины комбинированной дорожной универсальной (МКД-У) 1 128,83 тыс. рублей в год, а именно:

1) операционные расходы: заработная плата, отчисления с ФОТ, проезд в отпуск персонала, задействованного на забор и доставку воды, а также материалы и ТО, прочие прямые расходы;

2) расходы на ГСМ (дизельное топливо, масла моторные).

Расходы на холодную воду по предложению предприятия составили 900,06 тыс. рублей.

Комитетом проведен расчет в соответствии фактическими объемами завезенной воды за 2022-2024 год, прогнозного тарифа на 1 полугодие 2026 года 722,25 руб./ куб.м; на 2 полугодие 2026 года 752,58 руб./куб.м, а также учетом нормы рабочего времени на 2026 год в количестве 1 972 часов. Расходы на холодную воду на технологические нужды составят 1 089,35 тыс. рублей. В целях соблюдения баланса интересов потребителей и регулируемой организации орган регулирования не должен принимать в расчет величины выше заявленных регулируемой организацией, в том числе с учетом экономической обоснованности затрат. Расходы на холодную воду на технологические нужды приняты Комитетом на уровне предложения регулируемой организации.

### **1.2.3 Неподконтрольные расходы.**

Неподконтрольные расходы по предложению предприятия составляют 7 700,39 тыс. рублей (рост 112,3% к 2025 году):

- налог на имущество – 0,16 тыс. рублей (расчет и подтверждающие документы прилагаются);

- отчисления на социальные нужды – 5 554,57 тыс. рублей;

- амортизация основных средств и нематериальных активов – 1 907,22 тыс. рублей (определена в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующие отношения в сфере бухгалтерского учета);

- расходы на услуги банков – 238,44 тыс. рублей (зачисление заработной платы, расчет произведен исходя из ставки банка 1,5% за услугу зачисления денежных средств на счета персонала предприятия (договор от 02.04.2012 № 36180046 с ОАО «Сбербанк России»).

Неподконтрольные расходы скорректированы Комитетом с учетом изменений расходов на страховые взносы, расходов на услуги банков,

связанных с корректировкой расходов по оплате труда. Налог на имущество принят на уровне предложения организации.

По статье «Амортизация основных средств» расходы Комитетом исключены. Объекты основных средств регулируемой организации относятся к федеральной собственности и закреплены за ней на праве оперативного управления. В соответствии с пунктом 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, амортизация по объектам, созданным за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, не подлежит включению в необходимую валовую выручку для целей тарифного регулирования. Исключением является использование амортизационных отчислений в качестве источника финансирования инвестиционной программы. Поскольку инвестиционная программа у регулируемой организации отсутствует, Комитет не принимает расходы по данной статье.

Комитет предлагает принять неподконтрольные расходы в сумме 4 861,84 тыс. рублей (71% к плану 2025 года).

Комитет предлагает считать экономически обоснованными расходами, необходимыми для осуществления деятельности предприятия с учетом прибыли:

на 2026 год 75 508,28 тыс. рублей;

на 2027 год 79 435,59 тыс. рублей;

на 2028 год 82 360,09 тыс. рублей;

на 2029 год 85 395,15 тыс. рублей.

Расчет тарифов и необходимой валовой выручки представлен в приложении к настоящей экспертизе.

## **2. Тариф на теплоноситель**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», органы регулирования устанавливают тарифы на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающими организациями потребителям, другим теплоснабжающим организациям.

Тарифы на теплоноситель устанавливаются для потребителей, осуществляющих разбор теплоносителя на нужды горячего водоснабжения из открытой системы теплоснабжения, исходя из стоимости холодной воды и дополнительных расходов на ее химическую очистку (в случае наличия).

ФКП «Аэропорты Чукотки» не несет дополнительных расходов на химическую очистку холодной воды.

Тарифы на теплоноситель устанавливаются для потребителей, осуществляющих разбор теплоносителя на нужды горячего водоснабжения из открытой системы теплоснабжения, исходя из стоимости холодной воды приобретаемой у МП «ЧРКХ».

### 3. Тариф на горячую воду.

Система горячего водоснабжения выполнена по «открытой» схеме, установкой трехходовых регулирующих термклапанов между подающим и обратным трубопроводах на вводах в каждом отдельном здании, позволяющих регулировать температуру ГВС и внутренней разводкой в каждом отдельном здании к сантехприборам.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» органы регулирования устанавливают двухкомпонентный тариф на горячую воду в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) для теплоснабжающих организаций, поставляющих горячую воду с использованием открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения).

Компонент на тепловую энергию устанавливается органом регулирования в виде одноставочного тарифа, равного одноставочному тарифу на тепловую энергию (мощность).

Компонент на теплоноситель устанавливается органом регулирования в виде одноставочного компонента и принимается равным тарифу на теплоноситель.

ФКП «Аэропорты Чукотки» обеспечивает горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы горячего водоснабжения (теплоснабжения) - технологически связанный комплекс инженерных сооружений, предназначенный для теплоснабжения и горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора горячей воды из тепловой сети.

Советник  
отдела регулирования тарифов  
и контроля ценообразования  
в энергетической отрасли



А.В. Омельчук

18.10.2025

## Корректировка долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ФКП «Аэропорты Чукотки» АК «Певек», потребителям на 2026-2029 годы

№ п/п	Показатель	ед.изм.	2022		2023		2024		2025		Предложение ТСО				Предложен	
			Утверждено	факт	Утверждено	факт	Утверждено	факт	Утверждено	01.07.2025	Период регулирования				Период рег	
											2026	2027	2028	2029	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
<b>I</b>	<b><u>Производственная программа</u></b>															
1	Натуральные показатели															
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	3 001	3 101	3 001	3 102	3 001	3 078	3 217	3 217	3 094	3 094	3 094	3 094	3 094	3 094
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	102	110	102	110	102	110	110	110	110	110	110	110	110	110
	то же в % к выработке	%	3	4	3	4	3	4	3	3	4	4	4	4	4	4
3	Покупная т/энергия	Гкал														
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	2 899	2 991	2 899	2 992	2 899	2 968	3 107	3 107	2 984	2 984	2 984	2 984	2 984	2 984
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	445	436	445	436	445	432	445	445	445	445	445	445	445	445
	то же в % к отпуску в сеть	%	15	15	15	15	15	15	14	14	15	15	15	15	15	15
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	2 454	2 555	2 454	2 557	2 454	2 536	2 661	2 661	2 538	2 538	2 538	2 538	2 538	2 538
6.1	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	2 116	2 201	2 116	2 244	2 116	2 217	2 300	2 300	2 219	2 219	2 219	2 219	2 219	2 219
6.2	Продано потребителям (реализовано)	Гкал	338	355	338	312	338	319	361	361	319	319	319	319	319	319
	в том числе населению:	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	городскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	36	33	32	34	32	35	34	34	35	35	35	35	35	35
	в т.ч. прочим	Гкал	302	322	306	278	306	284	327	327	284	284	284	284	284	284
<b>II</b>	<b><u>Параметры расчета расходов</u></b>															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период		0,043		0,060		0,072		0,058		0,045	0,042	0,042	0,042	0,051	0,040
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00		1,00		1,00		1,00		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3.	активов производство (ИКА)		0,00		0,00		0,00		0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75		0,75		0,75		0,75		0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
1.5.	индексации операционных расходов		1,033		1,049		1,061		1,047		1,035	1,032	1,032	1,032	1,0435	1,0296
<b>III</b>	<b><u>Расходы связанные с производством и реализацией</u></b>															
<b>I</b>	<b><u>Операционные (подконтрольные)</u></b>	тыс. руб.	14 346,77	16 849,32	15 055,50	17 062,65	15 978,10	17 029,90	18 243,88	20 011,35	20 616,37	21 276,09	21 956,92	22 659,54	18 982,57	19 544,46
1.1	Расходы на приобретение сырья	тыс. руб.	183,09	700,35	192,13	376,74	203,91	0,94	672,95	738,15	654,49	675,43	697,04	719,35	700,20	720,92
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	11 996,96	14 164,94	12 589,61	15 461,15	13 361,10	15 586,67	15 869,62	17 407,07	18 271,60	18 856,29	19 459,69	20 082,40	16 512,18	17 000,94
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	11 996,96	14 164,94	12 589,61	15 461,15	13 361,10	15 586,67	15 869,62	17 407,07	18 271,60	18 856,29	19 459,69	20 082,40	16 512,18	17 000,94
1.4	Расходы на оплату работ и услуг	тыс. руб.	522,89	500,37	548,72	486,79	582,35	641,21	586,13	642,91	703,98	726,51	749,76	773,75	609,86	627,91
1.5	Расходы на оплату иных работ	тыс. руб.	5,22	0,00	5,48	0,00	5,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6.1	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	1 638,61	1 483,66	1 719,55	737,97	1 824,93	801,08	1 115,18	1 223,22	986,30	1 017,86	1 050,43	1 084,04	1 160,33	1 194,68
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	158,86	0,00	166,70	0,00	176,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	466,03	294,56	489,05	271,43	519,02	278,83	315,42	345,98	323,06	333,40	344,07	355,08	328,19	337,91

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Комитет		Предложение Комитета											
			улирования		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028			Период регулирования 2029		
			2028	2029	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2029	с 01.07.2029
1	2	3	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
<b>I</b>	<b>Производственная программа</b>															
I	Натуральные показатели															
1	Выработка теплоэнергии	Гкал	3 094	3 094	3 094	3 094	3 094	3 094	3 094	3 094	3 094	3 094	3 094	3 094	3 094	3 094
2	Расход т/эн на с/н	Гкал	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110	110
	то же в % к выработке	%	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
3	Покупная т/энергия	Гкал														
4	Отпуск т/эн в сеть	Гкал	2 984	2 984	2 984	2 984	2 984	2 984	2 984	2 984	2 984	2 984	2 984	2 984	2 984	2 984
5	Потери т/эн в сетях	Гкал	445	445	445	445	445	445	445	445	445	445	445	445	445	445
	то же в % к отпуску в сеть	%	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
6	Полезный отпуск т/энергии	Гкал	2 538	2 538	2 538	2 538	2 538	2 538	2 538	2 538	2 538	2 538	2 538	2 538	2 538	2 538
6.1	в т.ч. подразделениям предприятия	Гкал	2 219	2 219	2 219	2 219	2 219	2 219	2 219	2 219	2 219	2 219	2 219	2 219	2 219	2 219
6.2	Продано потребителям (реализовано)	Гкал	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319	319
	в том числе населению:	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	городскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	сельскому	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в т.ч. бюджетным	Гкал	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
	в т.ч. прочим	Гкал	284	284	284	284	284	284	284	284	284	284	284	284	284	284
<b>II</b>	<b>Параметры расчета расходов</b>															
1.1	Индекс потребительских цен на расчетный период		0,040	0,040	0,058			0,043			0,040			0,040		
1.2.	Индекс эффективности операционных расходов (ИОР)	%	1,00	1,00	1,00			1,00			1,00			1,00		
1.3.	активов производство (ИКА)		0,00	0,00	0,00			0,00			0,00			0,00		
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов (Кэл)		0,75	0,75	0,75			0,75			0,75			0,75		
1.5.	индексации операционных расходов		1,0296	1,0296	1,0474			1,0326			1,0296			1,0296		
<b>III</b>	<b>Расходы связанные с производством и реализацией</b>															
1	Операционные (подконтрольные)	тыс. руб.	20 122,97	20 718,61	18 982,57	17 527,89	21 849,95	19 544,46	19 544,46	19 544,46	20 122,97	19 408,43	21 531,43	20 718,61	20 718,61	20 718,61
1.1	Расходы на приобретение сырья	тыс. руб.	742,26	764,23	700,20	646,54	805,96	720,92	720,92	720,92	742,26	715,91	794,22	764,23	764,23	764,23
1.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	17 504,17	18 022,29	16 512,18	15 246,81	19 006,40	17 000,94	17 000,94	17 000,94	17 504,17	16 882,62	18 729,33	18 022,29	18 022,29	18 022,29
1.3.1	оплата труда основных рабочих	тыс. руб.	17 504,17	18 022,29	16 512,18	15 246,81	19 006,40	17 000,94	17 000,94	17 000,94	17 504,17	16 882,62	18 729,33	18 022,29	18 022,29	18 022,29
1.4	Расходы на оплату работ и услуг	тыс. руб.	646,50	665,64	609,86	563,13	701,98	627,91	627,91	627,91	646,50	623,54	691,75	665,64	665,64	665,64
1.5	Расходы на оплату иных работ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6	Иные работы и услуги, в т.ч.	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6.1	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7	Прочие расходы, в т. ч.:	тыс. руб.	1 230,04	1 266,45	1 160,33	1 071,41	1 335,61	1 194,68	1 194,68	1 194,68	1 230,04	1 186,36	1 316,14	1 266,45	1 266,45	1 266,45
1.7.1	автотранспорт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.5	охрана труда	тыс. руб.	347,91	358,21	328,19	303,04	377,77	337,91	337,91	337,91	347,91	335,55	372,26	358,21	358,21	358,21

№ п/п	Показатель	ед.изм.	2022		2023		2024		2025		Предложение ТСО				Предложение	
			Утверждено	факт	Утверждено	факт	Утверждено	факт	Утверждено	01.07.2025	Период регулирования				Период рег	
											2026	2027	2028	2029	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	398,20	1 036,85	417,87	247,37	443,48	380,54	697,84	765,45	538,20	555,42	573,19	591,53	726,10	747,59
1.7.38	Топливо (ДТ) для резервного про	тыс. руб.	65,25	80,50	68,47	90,91	72,67	141,71	101,92	111,79	125,04	129,04	133,17	137,43	106,05	109,19
2	Расходы на приобретение энер	тыс. руб.	39 584,23	32 982,58	37 117,22	40 829,85	42 121,93	42 102,41	49 497,87	54 293,23	52 984,09	55 186,94	57 502,11	59 913,08	52 282,13	54 885,47
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	29 587,20	29 760,97	33 558,54	33 676,88	36 481,54	35 802,43	39 153,46	42 946,66	42 186,53	43 958,37	45 804,62	47 728,41	42 186,53	43 916,18
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	29 587,20	29 760,97	33 558,54	33 676,88	36 481,54	35 802,43	39 153,46	42 946,66	42 186,53	43 958,37	45 804,62	47 728,41	42 186,53	43 916,18
2.2	Расходы на электрическую эне	тыс. руб.	9 451,10	2 115,60	2 820,68	3 711,79	4 857,93	5 094,32	9 655,24	10 590,64	9 897,50	10 294,08	10 727,22	11 177,23	9 195,54	10 032,33
2.2.1	на хозяйственные нужды	тыс. руб.	757,65	169,25	541,25	712,25	739,87	977,53	1 449,80	1 590,26	1 899,20	1 975,30	2 058,42	2 144,77	1 430,19	1 560,34
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	8 693,45	1 946,35	2 279,43	2 999,54	4 118,06	4 116,79	8 205,44	9 000,38	7 998,30	8 318,78	8 668,80	9 032,46	7 765,35	8 472,00
2.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	545,93	1 106,01	738,00	3 441,18	782,46	1 205,66	689,17	755,94	900,06	934,49	970,27	1 007,44	900,06	936,96
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Неподконтрольные расходы, в	тыс. руб.	5 787,65	5 927,93	5 967,65	6 763,43	5 946,29	6 806,24	6 859,56	7 524,12	7 700,39	7 885,67	8 050,80	8 235,15	4 861,84	5 005,66
	Расходы на оплату услуг,															
3.1	оказываемых организациями,	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	5,42	5,03	4,54	4,17	3,31	0,33	0,24	0,26	0,16	0,07	0,01	0,00	0,16	0,07
	расходы на уплату налогов,															
3.2.3	сборов и других обязательных	тыс. руб.	5,42	5,03	4,54	4,17	3,31	0,33	0,24	0,26	0,16	0,07	0,01	0,00	0,16	0,07
3.2.3.3	иные расходы	тыс. руб.	5,42	5,03	4,54	4,17	3,31	0,33	0,24	0,26	0,16	0,07	0,01	0,00	0,16	0,07
3.2.3.3.1	-налог на имущество	тыс. руб.	5,42	5,03	4,54	4,17	3,31	0,33	0,24	0,26	0,16	0,07	0,01	0,00	0,16	0,07
3.3	Отчисления на социальные	тыс. руб.	3 633,04	3 865,52	3 812,52	4 676,28	3 896,10	4 695,28	4 738,85	5 197,95	5 554,57	5 732,31	5 915,75	6 105,05	4 646,20	4 783,73
3.3.1	Отчисления с ФОТ производств	тыс. руб.	3 633,04	3 865,52	3 812,52	4 676,28	3 896,10	4 695,28	4 738,85	5 197,95	5 554,57	5 732,31	5 915,75	6 105,05	4 646,20	4 783,73
3.4	Амортизация основных средст	тыс. руб.	1 978,18	1 872,53	1 978,18	1 881,21	1 872,53	1 907,22	1 907,22	2 091,99	1 907,22	1 881,09	1 868,02	0,00	0,00	0,00
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	1 978,18	1 872,53	1 978,18	1 881,21	1 872,53	1 907,22	1 907,22	2 091,99	1 907,22	1 907,22	1 881,09	1 868,02	0,00	0,00
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	171,00	184,85	172,41	201,77	174,36	203,41	213,25	233,91	238,44	246,07	253,95	262,08	215,48	221,86
	Итого расходы	тыс. руб.	59 718,65	55 759,83	58 140,37	64 655,93	64 046,32	65 938,55	74 601,31	81 828,70	81 300,85	84 348,70	87 509,83	90 807,77	76 126,55	79 435,59
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	-4 560,32	0,00	0,00	0,00	-6 852,72	0,00	-7 954,36	-8 724,98	-5 704,69	0,00	0,00	0,00	-618,26	0,00
4.1	Результаты деятельности до п	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Корректировка с целью учета	тыс. руб.	-4 560,32	0,00	0,00	0,00	-6 852,72	0,00	-7 954,36	-8 724,98	-5 704,69	0,00	0,00	0,00	-618,26	0,00
5	Расходы на производство и пер	тыс. руб.	55 158,33	55 759,83	58 140,37	64 655,93	57 193,60	65 938,55	66 646,95	73 103,72	75 596,16	84 348,70	87 509,83	90 807,77	75 508,28	79 435,59
	Расходы на производство и															
7	передачу тепловой энергии	тыс. руб.	55 158,33	55 759,83	58 140,37	64 655,93	57 193,60	65 938,55	66 646,95	73 103,72	75 596,16	84 348,70	87 509,83	90 807,77	75 508,28	79 435,59
	всего с учетом субсидии:															
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом	тыс. руб.	22 476,91	21 819,97	23 693,20	25 290,20	23 307,38	26 005,92	25 043,00	27 469,17	29 783,53	33 231,87	34 477,30	35 776,63	29 748,90	31 296,19
9	Расходы на реализуемую прод	тыс. руб.	55 158,33	55 759,84	58 140,37	64 655,94	57 193,60	65 938,56	66 646,95	73 103,72	75 596,17	84 348,70	87 509,83	90 807,78	75 508,28	79 435,59
10	Прибыль	тыс. руб.	52,21	46,28	54,79	18,46	58,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	Прибыль на социальное развити	тыс. руб.	52,21	46,28	54,79	18,46	58,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.5	Налог на прибыль		0,00	0,00	0,00	0,00	11,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Нормативный уровень прибыли	%	0,09	0,08	0,09	0,03	0,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		55 210,54	55 806,12	58 195,16	64 674,40	57 264,08	65 938,56	66 646,95	73 103,72	75 596,17	84 348,70	87 509,83	90 807,78	75 508,28	79 435,59
IV	Тариф		22 498,18	21 838,08	23 715,53	25 297,42	23 336,10	26 005,92	25 043,00	27 469,17	29 783,53	33 231,87	34 477,30	35 776,63	29 748,90	31 296,19
	Индекс роста тарифа		0,00	0,00	105,41	0,00	98,40	0,00	107,31	117,71	118,93	111,58	103,75	103,77	118,79	105,20

№ п/п	Показатель	ед.изм.	Комитет		Предложение Комитета											
			улирования		Период регулирования 2026			Период регулирования 2027			Период регулирования 2028			Период регулирования 2029		
			2028	2029	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2029	с 01.07.2029
1	2	3	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1.7.12	проезд в отпуск	тыс. руб.	769,72	792,50	726,10	670,45	835,77	747,59	747,59	747,59	769,72	742,38	823,59	792,50	792,50	792,50
1.7.38	Топливо (ДТ) для резервного про	тыс. руб.	112,42	115,75	106,05	97,92	122,07	109,19	109,19	109,19	112,42	108,43	120,29	115,75	115,75	115,75
2	Расходы на приобретение энер	тыс. руб.	57 083,35	59 370,23	52 282,13	48 275,62	60 179,51	54 885,47	54 885,47	54 885,47	57 083,35	55 056,39	61 078,76	59 370,23	59 370,23	59 370,23
2.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	45 584,99	47 317,22	42 186,53	38 953,67	48 558,94	43 916,18	43 916,18	43 916,18	45 584,99	43 966,33	48 775,60	47 317,22	47 317,22	47 317,22
2.1.3	Дизельное топливо	тыс. руб.	45 584,99	47 317,22	42 186,53	38 953,67	48 558,94	43 916,18	43 916,18	43 916,18	45 584,99	43 966,33	48 775,60	47 317,22	47 317,22	47 317,22
2.2	Расходы на электрическую эне	тыс. руб.	10 523,92	11 039,59	9 195,54	8 490,86	10 584,55	10 032,33	10 032,33	10 032,33	10 523,92	10 150,23	11 260,51	11 039,59	11 039,59	11 039,59
2.2.1	на хозяйственные нужды	тыс. руб.	1 636,79	1 716,99	1 430,19	1 320,59	1 646,22	1 560,34	1 560,34	1 560,34	1 636,79	1 578,67	1 751,35	1 716,99	1 716,99	1 716,99
2.2.2	на технологические нужды	тыс. руб.	8 887,12	9 322,59	7 765,35	7 170,27	8 938,33	8 472,00	8 472,00	8 472,00	8 887,12	8 571,55	9 509,16	9 322,59	9 322,59	9 322,59
2.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	974,44	1 013,42	900,06	831,09	1 036,02	936,96	936,96	936,96	974,44	939,84	1 042,64	1 013,42	1 013,42	1 013,42
2.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Неподконтрольные расходы, в	тыс. руб.	5 153,76	5 306,31	4 861,84	4 489,27	5 596,24	5 005,66	5 005,66	5 005,66	5 153,76	4 970,76	5 514,49	5 306,31	5 306,31	5 306,31
	Расходы на оплату услуг,															
3.1	оказываемых организациями,	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Иные работы и услуги, в т.ч.:	тыс. руб.	0,01	0,00	0,16	0,15	0,18	0,07	0,07	0,07	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00
	расходы на уплату налогов,															
3.2.3	сборов и других обязательных	тыс. руб.	0,01	0,00	0,16	0,15	0,18	0,07	0,07	0,07	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00
3.2.3.3	иные расходы	тыс. руб.	0,01	0,00	0,16	0,15	0,18	0,07	0,07	0,07	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00
3.2.3.3.1	-налог на имущество	тыс. руб.	0,01	0,00	0,16	0,15	0,18	0,07	0,07	0,07	0,01	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00
3.3	Отчисления на социальные	тыс. руб.	4 925,32	5 071,11	4 646,20	4 290,15	5 348,02	4 783,73	4 783,73	4 783,73	4 925,32	4 750,43	5 270,06	5 071,11	5 071,11	5 071,11
3.3.1	Отчисления с ФОТ производств	тыс. руб.	4 925,32	5 071,11	4 646,20	4 290,15	5 348,02	4 783,73	4 783,73	4 783,73	4 925,32	4 750,43	5 270,06	5 071,11	5 071,11	5 071,11
3.4	Амортизация основных средст	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.1	основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.2	нематериальных активов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.9	Расходы на услуги банков	тыс. руб.	228,43	235,19	215,48	198,97	248,03	221,86	221,86	221,86	228,43	220,32	244,42	235,19	235,19	235,19
	Итого расходы	тыс. руб.	82 360,09	85 395,15	76 126,55	70 292,78	87 625,70	79 435,59	79 435,59	79 435,59	82 360,09	79 435,59	88 124,68	85 395,15	85 395,15	85 395,15
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	-618,26	-570,89	-711,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.1	Результаты деятельности до п	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Корректировка с целью учета	тыс. руб.	0,00	0,00	-618,26	-570,89	-711,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расходы на производство и пер	тыс. руб.	82 360,09	85 395,15	75 508,28	69 721,90	86 914,04	79 435,59	79 435,59	79 435,59	82 360,09	79 435,59	88 124,68	85 395,15	85 395,15	85 395,15
7	Расходы на производство и передачу тепловой энергии всего с учетом субсидии:	тыс. руб.	82 360,09	85 395,15	75 508,28	69 721,90	86 914,04	79 435,59	79 435,59	79 435,59	82 360,09	79 435,59	88 124,68	85 395,15	85 395,15	85 395,15
8	Себестоимость 1 Гкал с учетом	тыс. руб.	32 448,39	33 644,15	29 748,90	27 469,17	34 242,57	31 296,19	31 296,19	31 296,19	32 448,39	31 296,19	34 719,54	33 644,15	33 644,15	33 644,15
9	Расходы на реализуемую проду	тыс. руб.	82 360,09	85 395,15	75 508,28	69 721,90	86 914,04	79 435,59	79 435,59	79 435,59	82 360,09	79 435,59	88 124,68	85 395,15	85 395,15	85 395,15
10	Прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.2	Прибыль на социальное развити	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.5	Налог на прибыль		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	ИТОГО необходимая валовая выручка		82 360,09	85 395,15	75 508,28	69 721,90	86 914,04	79 435,59	86 914,04	79 435,59	82 360,09	79 435,59	88 124,68	85 395,15	88 124,68	85 395,15
IV	Тариф		32 448,39	33 644,15	29 748,90	27 469,17	34 242,57	31 296,19	31 296,19	31 296,19	32 448,39	31 296,19	34 719,54	33 644,15	33 644,15	33 644,15
	Индекс роста тарифа		103,68	103,69	127,48	100,00	124,66	105,20	91,40	91,40	103,68	100,00	110,94	103,69	96,90	96,90



**Расчет тарифа на горячую воду в открытой системе горячего водоснабжения (теплоснабжения)  
ФКП "Аэропорты Чукотки" Аэропорт Певек на 2025-2029 год**

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2024 год						2025 год			2026 год		
			Утверждено			Факт			Утверждено			предложение предприятия		
			с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2024	с 01.07.2024	год	с 01.01.2025	с 01.07.2025	год	с 01.01.2026	с 01.07.2026	год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>1</b>	<b>Натуральные показатели</b>													
	<b>Полезный отпуск воды, всего</b>	<b>м³</b>	<b>241,303</b>	<b>241,303</b>	<b>241,303</b>	<b>328,055</b>	<b>328,055</b>	<b>328,055</b>	<b>371,013</b>	<b>371,013</b>	<b>371,013</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>
	в т.ч. на собственное производство	м³	0,240	0,240	0,240	0,233	0,233	0,233	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240
	<b>Продано потребителям</b>	<b>м³</b>	<b>241,063</b>	<b>241,063</b>	<b>241,063</b>	<b>327,822</b>	<b>327,822</b>	<b>327,822</b>	<b>370,773</b>	<b>370,773</b>	<b>370,773</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>
	по нормативу	м³	241,063	241,063	241,063	327,822	327,822	327,822	370,773	370,773	370,773	409,853	409,853	409,853
	по приборам учета	м³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<b>в т.ч. населению:</b>	<b>м³</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	<b>в т.ч. бюджетным</b>	<b>м³</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	по нормативу	м³												
	по приборам учета	м³												
	<b>в т.ч. прочим</b>	<b>м³</b>	241,063	241,063	241,063	327,822	327,822	327,822	<b>370,773</b>	<b>370,773</b>	<b>370,773</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>
	по нормативу	м³	241,063	241,063	241,063	327,822	327,822	327,822	370,773	370,773	370,773	409,853	409,853	409,853
<b>2</b>	<b>Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной</b>	<b>Гкал</b>	<b>0,055761</b>	<b>0,055761</b>	<b>0,055761</b>	<b>0,055727</b>	<b>0,055727</b>	<b>0,055727</b>	<b>0,055727</b>	<b>0,055727</b>	<b>0,055727</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>
с	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 <sup>-6</sup> Гкал/кг × 1 °С		0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001
ρ	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
tГВ	температура горячей воды, принимаемой к расчету		56,45	56,45	56,45	56,45	56,45	56,45	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40
tХВ	температура холодной воды, поступающей из системы		7,13	7,13	7,13	7,16	7,16	7,16	7,11	7,11	7,11	7,14	7,14	7,14
Кп	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего		1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
<b>3</b>	<b>Компоненты</b>													
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал	23 336,10	23 336,10	23 336,10	26 005,92	26 005,92	26 005,92	23 336,10	27 469,17	25 042,99	29 783,53	29 783,53	29 783,53
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³	490,69	549,48	1 098,96	1 712,59	1 712,59	1 712,59	549,48	1 150,57	850,02	1 128,83	1 128,83	1 128,83
<b>4</b>	<b>Тариф на горячую воду</b>	<b>руб/м³</b>	<b>1 601,26</b>	<b>1 850,73</b>	<b>2 400,20</b>	<b>3 161,83</b>	<b>3 161,83</b>	<b>3 161,83</b>	<b>1 850,73</b>	<b>2 681,35</b>	<b>2 245,60</b>	<b>2 787,57</b>	<b>2 787,57</b>	<b>2 787,57</b>

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2026 год			2027 год						2028 год		
			предложение Комитета			предложение предприятия			предложение Комитета			предложение предприятия		
			с 01.01.2026	с 01.07.2026	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2027	с 01.07.2027	год	с 01.01.2028	с 01.07.2028	год
1	2	3	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
<b>1</b>	<b>Натуральные показатели</b>													
	<b>Полезный отпуск воды, всего</b>	<b>м³</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>
	в т.ч. на собственное производство	м³	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240
	<b>Продано потребителям</b>	<b>м³</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>
	по нормативу	м³	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853
	по приборам учета	м³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	<b>в т.ч. населению:</b>	<b>м³</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	<b>в т.ч. бюджетным</b>	<b>м³</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	по нормативу	м³												
	по приборам учета	м³												
	<b>в т.ч. прочим</b>	<b>м³</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>
	по нормативу	м³	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853
<b>2</b>	<b>Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной</b>	<b>Гкал</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>
с	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 <sup>-6</sup> Гкал/кг × 1 °С		0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001
ρ	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
tГВ	температура горячей воды, принимаемой к расчету		56,40	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40
tХВ	температура холодной воды, поступающей из системы		7,14	7,14	7,14	7,14	7,14	7,14	7,14	7,14	7,14	7,14	7,14	7,14
Кп	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего		1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
<b>3</b>	<b>Компоненты</b>													
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал	27 469,17	34 242,57	29 748,90	33 231,87	33 231,87	33 231,87	31 296,19	31 296,19	31 296,19	34 477,30	34 477,30	34 477,30
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³	1 128,83	1 128,83	1 128,83	1 172,02	1 172,02	1 172,02	1 128,83	1 175,11	1 151,97	1 216,89	1 216,89	1 216,89
<b>4</b>	<b>Тариф на горячую воду</b>	<b>руб/м³</b>	<b>2 681,35</b>	<b>3 035,91</b>	<b>2 785,65</b>	<b>3 022,81</b>	<b>3 022,81</b>	<b>3 022,81</b>	<b>2 918,10</b>	<b>2 918,10</b>	<b>2 894,96</b>	<b>3 137,05</b>	<b>3 137,05</b>	<b>3 137,05</b>

№№ пп	Показатели	Ед. изм.	2028 год			2029 год					
			предложение Комитета			предложение предприятия			предложение Комитета		
			с 01.01.2028	с 01.07.2028	год	с 01.01.2029	с 01.07.2029	год	с 01.01.2029	с 01.07.2029	год
1	2	3	28	29	30	31	32	33	34	35	36
<b>1</b>	<b>Натуральные показатели</b>										
	<b>Полезный отпуск воды, всего</b>	<b>м³</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>	<b>410,093</b>
	в т.ч. на собственное производство	<b>м³</b>	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240	0,240
	<b>Продано потребителям</b>	<b>м³</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>
	по нормативу	<b>м³</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>
	по приборам учета	<b>м³</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	<b>в т.ч. населению:</b>	<b>м³</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	<b>в т.ч. бюджетным</b>	<b>м³</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
	по нормативу	<b>м³</b>									
	по приборам учета	<b>м³</b>									
	<b>в т.ч. прочим</b>	<b>м³</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>	<b>409,853</b>
	по нормативу	<b>м³</b>	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853	409,853
<b>2</b>	<b>Расход тепловой энергии на подогрев 1 куб.м холодной</b>	<b>Гкал</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055671</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>	<b>0,055693</b>
с	удельная теплоемкость воды, 1 × 10 <sup>-6</sup> Гкал/кг × 1 °С		0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001	0,000001
ρ	плотность воды при температуре, равной t ГВС, и среднем по году давлении воды в трубопроводе		983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13	983,13
tГВ	температура горячей воды, принимаемой к расчету		56,40	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40	56,40
tХВ	температура холодной воды, поступающей из системы		7,14	7,14	7,14	7,14	7,14	7,16	7,14	7,14	7,14
Кп	коэффициент, учитывающий потери тепла трубопроводами систем горячего		1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
<b>3</b>	<b>Компоненты</b>										
	Тариф на тепловую энергию	тыс.руб./Гкал	31 296,19	34 719,54	32 448,39	35 776,63	35 776,63	35 776,63	33 644,15	33 644,15	33 644,15
	Тариф на теплоноситель	тыс.руб./м³	1 175,11	1 222,12	1 198,62	1 263,51	1 263,51	1 263,51	1 222,12	1 271,00	1 246,56
<b>4</b>	<b>Тариф на горячую воду</b>	<b>руб/м³</b>	<b>2 918,10</b>	<b>3 155,76</b>	<b>3 005,77</b>	<b>3 256,03</b>	<b>3 256,03</b>	<b>3 255,22</b>	<b>3 144,76</b>	<b>3 144,76</b>	<b>3 120,32</b>