**Департамент финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа**

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

 **о проведении аукциона в электронной форме по продаже акций Открытого акционерного общества «Чукотрыбпромхоз»**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Дата начала приема заявок:  |  | 14 февраля 2018 г. |
| Дата окончания приема заявок:  |  | 12 марта 2018 г. |
| Дата определения участников: |  | 16 марта 2018 г. |
| Дата проведения аукциона: |  | 20 марта 2018 г. |

**СОДЕРЖАНИЕ**

1. Основные понятия

2. Правовое регулирование

3. Сведения об аукционе

4. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников и подведения итогов аукциона (проведения аукциона)

5. Сроки и порядок регистрации на электронной площадке

6. Порядок подачи (приема) и отзыва Заявок

7. Перечень документов, представляемых участниками торгов и требования к их оформлению

8. Ограничения участия в аукционе отдельных категорий физических и юридических лиц

9. Порядок внесения и возврата задатка

10. Порядок ознакомления со сведениями об имуществе, выставляемом на аукцион

11. Порядок определения участников аукциона

12. Порядок проведения аукциона и определения победителя

13. Срок заключения договора купли-продажи имущества

14. Переход права собственности на государственное имущество

15. Заключительные положения

Приложение 1 (заявка)

Приложение 2 (проект договора купли-продажи имущества на аукционе)

1. **Основные понятия**

**Имущество (лоты) аукциона (объекты)** – акции, доли, имущество, находящееся в собственности Чукотского автономного округа, права на которое передается по договору купли-продажи (далее - имущество).

**Лот -** имущество, являющееся предметом торгов, реализуемое в ходе проведения одной процедуры продажи (электронного аукциона).

**Предмет аукциона** - продажа Имущества (лота) аукциона.

**Цена предмета аукциона** - цена продажи Имущества (лота) аукциона.

**Шаг аукциона** - величина повышения начальной цены продажи Имущества.

**Информационное сообщение о проведении аукциона** (далее – Информационное
сообщение) - комплект документов, содержащий сведения о проведении аукциона, о предмете аукциона, условиях и порядке его проведения, условиях и сроках подписания договора купли-продажи, иных существенных условиях, включая проект договора купли-продажи и другие документы.

**Продавец** – Департамент финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа.

**Организатор** - в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» - юридическое лицо, из числа юридических лиц, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень юридических лиц для организации продажи государственного имущества в электронной форме, зарегистрированных на территории Российской Федерации, владеющих сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Заявка -** комплект документов, представленный претендентом в срок и по форме, который установлен в Информационном сообщении.

**Претендент -** юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве
индивидуального предпринимателя, прошедшее процедуру регистрации в соответствии с
Регламентом ЭТП, подавшее в установленном порядке заявку и документы для участия в продаже, намеревающееся принять участие в аукционе

**Участник -** юридическое лицо, физическое лицо или физическое лицо в качестве
индивидуального предпринимателя, предоставившее Организатору заявку на участие в продаже государственного имущества и допущенное в установленном порядке Продавцом для участия в продаже.

**Победитель** - Участник продажи, предложивший наиболее высокую цену за имущество на аукционе и определенный, в установленном законодательстве Российской Федерации порядке, для заключения договора купли-продажи с Продавцом по результатам продажи в электронной форме.

**Открытая часть электронной площадки** - раздел электронной площадки, находящийся в открытом доступе, не требующий регистрации на электронной площадке для работы в нём.

**Закрытая часть электронной площадки** - раздел электронной площадки, доступ к которому имеют только зарегистрированные на электронной площадке продавец и участники, позволяющий пользователям получить доступ к информации и выполнять определенные действия.

**Электронная подпись** - информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией и которая используется для определения лица, подписывающего информацию; реквизит электронного документа, предназначенный для защиты данного электронного документа от подделки, полученный в результате криптографического преобразования информации с использованием закрытого ключа электронной подписи и позволяющий идентифицировать владельца сертификата ключа подписи, а также установить отсутствие искажения информации в электронном документе.

**Электронный документ** - документированная информация, представленная в
электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием
 электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-
телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах.

**Электронный образ документа** - электронная копия документа, выполненная на
бумажном носителе, заверенная электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени лица, направившего такую копию документа.

**Электронное сообщение (электронное уведомление)** - информация, направляемая пользователями электронной площадки друг другу в процессе работы на электронной площадке.

**Электронный журнал** - электронный документ, в котором Организатором посредством программных и технических средств электронной площадки фиксируется ход проведения процедуры электронного аукциона.

**«Личный кабинет»** - персональный рабочий раздел на электронной площадке, доступ к которому может иметь только зарегистрированное на электронной площадке лицо путём ввода через интерфейс сайта идентифицирующих данных (имени пользователя и пароля).

**Официальные сайты по продаже имущества** - официальный сайт Российской
Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, официальный сайт Чукотского автономного округа в сети «Интернет» www.чукотка.рф , сайт Организатора в сети «Интернет» (электронной площадки).

**2. Правовое регулирование**

Аукцион проводится в соответствии с:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

- постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»;

- распоряжением Правительства Чукотского автономного округа от 8 декабря 2017 года № 503-р «О приватизации находящихся в собственности Чукотского автономного округа акций Открытого акционерного общества «Чукотрыбпромхоз»;

- распоряжением Департамента финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа от 1 февраля 2018 года № 8-р «Об условиях приватизации находящихся в собственности Чукотского автономного округа акций Открытого акционерного общества «Чукотрыбпромхоз»;

- иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1. **Сведения об аукционе**

**3.1.** **Основание проведения торгов –** распоряжение Департамента финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа от 1 февраля 2018 года № 8-р «Об условиях приватизации находящихся в собственности Чукотского автономного округа акций Открытого акционерного общества «Чукотрыбпромхоз».

**3.2. Собственник выставляемого на торги имущества –** Чукотский автономный округ.

**3.3. Организатор торгов:**

Наименование – Закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (ЗАО «Сбербанк - АСТ»)

Адрес - 127055, г. Москва, ул. Новослободская, д. 24, стр. 2.

Сайт – <http://www.sberbank-ast.ru/>

**3.4. Продавец:**

**Наименование** – Департамент финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа

Адрес – 689000, г. Анадырь, ул. Отке, д. 2,

Сайт – www.чукотка.рф

Телефон для контактов – 8(42722) 69333.

**3.5. Форма аукциона (способ приватизации) –** аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

**3.6. Начальная цена имущества (лота) –** 1 801 000 000 (один миллиард восемьсот один миллион) рублей.

**3.7. Шаг аукциона (величина повышения цены) – 2**0 000 000 (двадцать миллионов) рублей.

**3.8. Размер задатка –** 360 200 000 (триста шестьдесят миллионов двести тысяч) рублей.

**3.9. Срок внесения задатка –** с 14 февраля 2018 г. по 12 марта 2018 г., который должен поступить на указанный в настоящем Информационном сообщении счёт не позднее 12 марта 2018 г. 09.00 по московскому времени.

**3.10. Сведения об имуществе (лоте), выставляемом на аукционе в электронной форме:**

**3.10.1. Общее количество, государственный регистрационный номер и категории выставляемых на аукцион акций –** 46 488 обыкновенных именных акций в бездокументарной форме, государственный регистрационный номер 1-01-32641-F, Открытого акционерного общества «Чукотрыбпромхоз», что составляет 100% уставного капитала общества.

**3.10.2. Общая номинальная стоимость акций –** 46 488 000 (сорок шесть миллионов четыреста восемьдесят восемь тысяч) рублей.

**3.10.3. Обременения акций** - отсутствуют.

**3.10.4. Полное наименование эмитента** – Открытое акционерное общество «Чукотрыбпромхоз».

**3.10.5. Сокращенное наименование эмитента – О**АО «Чукотрыбпромхоз».

**3.10.6. Место нахождения и почтовый адрес –** 689000, Чукотский автономный округ, г. Анадырь, ул. Кооперативная, дом 19.

Филиалы: отсутствуют.

**3.10.7. Данные государственной регистрации**

Акционерное общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 1 по Чукотскому автономному округу от 29 августа 2006 г. за основным государственным регистрационным номером 1068709009214.

**3.10.8. Перечень видов основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется акционерным обществом:**

- рыболовство;

- переработка и консервирование рыбы, ракообразных и моллюсков;

- торговля оптовая рыбой, ракообразными и моллюсками, консервами и пресервами из рыбы и морепродуктов;

- торговля розничная рыбой и морепродуктами в специализированных магазинах.

**3.10.9. Размер уставного капитала *–*** 46 488 000 (сорок шесть миллионов четыреста восемьдесят восемь тысяч) рублей.

**3.10.10. Общее количество и категории выпущенных акций** – 46 488 обыкновенных именных акций в бездокументарной форме (государственный регистрационный номер 1-01-32641-F).

**3.10.11. Номинальная стоимость акции** 1000 (одна тысяча) руб.

**3.10.12. Реестродержатель *–*** Акционерное общество «Новый регистратор» Дальневосточный филиал

**Место нахождения и почтовый адрес –** 107996, г. Москва, ул. Буженинова, д. 30, стр.1, Тел. (499)5190262, (495)9801100 доб.3003;

Дальневосточный филиал: 690000, г. Владивосток, ул. Алеутская, д. 28, офис 404.

Тел. (4232)433218,

**3.10.13. Бухгалтерская отчётность акционерного общества**опубликована на официальном сайте Чукотского автономного округа сети «Интернет» www.чукотка.рф, а также на сайте в сети Интернет: <http://e-disclosure.azipi.ru/>.

**3.10.14. Численность работников акционерного общества на 16 января 2018 г. *–*** 39 человек.

**3.10.15. Сведения, площадь земельного участка или земельных участков, на которых расположено недвижимое имущество акционерного общества:** приводятся на сайте официальном сайте Чукотского автономного округа в сети «Интернет» [www.чукотка.рф](http://www.чукотка.рф), официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайте Организатора (п. 3.3 настоящего информационного сообщения).

**3.10.16. Сведения, площадь и перечень объектов недвижимого имущества акционерного общества с указанием действующих обременений и установленных при приватизации обременений** приводятся на сайте официальном сайте Чукотского автономного округа в сети «Интернет» [www.чукотка.рф](http://www.чукотка.рф), официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайте Организатора (п. 3.3 настоящего информационного сообщения).

**3.10.17. Сведения о доле на рынке определенного товара хозяйствующего субъекта, включенного в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35% -** не включено.

**3.10.18. Сведения о дочерних и зависимых обществах эмитента с указанием его доли в их уставных капиталах -** отсутствуют**.**

**3.10.19. Сведения о предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже -** торги не проводились.

**4. Место, сроки подачи (приема) заявок, определения участников**

**и подведения итогов аукциона (проведения аукциона)**

**4.1. Место подачи (приема) Заявок и подведения итогов аукциона:** электронная площадка - <http://www.sberbank-ast.ru/>

**4.2. Дата и время начала подачи (приема) Заявок:** 14 февраля 2018 г. в 00.00 по московскому времени.

Подача Заявок осуществляется круглосуточно.

**4.3. Дата и время окончания подачи (приема) Заявок:** 12 марта 2018 г. в 09.00 по
московскому времени.

**4.4. Дата определения Участников:** 16 марта 2018 г. в 06.00 по
московскому времени в соответствии с порядком, указанном в разделе 11 настоящего информационного сообщения.

**4.5. Дата, время и срок проведения аукциона** 20 марта 2018 г. с 09.00 по московскому времени в соответствии порядком, указанном в разделе 12 настоящего информационного сообщения.

**5. Срок и порядок регистрации на электронной площадке**

5.1. Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам
необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора продажи.

5.2. Дата и время регистрации на электронной площадке Претендентов на участие в
аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) Заявок.

5.3. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.4. Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не
зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых, на электронной площадке была ими прекращена.

5.5. Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки.

1. **Порядок подачи (приёма) и отзыва заявок.**

6.1. Прием заявок и прилагаемых к ним документов начинается с даты и времени,
указанных в информационном сообщении о проведении продажи имущества, осуществляется в сроки, установленные в Информационном сообщении.

6.2. Для участия в продаже имущества на аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении аукциона.

6.3. Заявка (приложение № 1) подается путем заполнения ее электронной формы,
размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6.4. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

6.5. При приеме заявок от претендентов Организатор продаж обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

6.6. В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает
претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

6.7. Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

6.8. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

6.9. В случае отзыва Претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

6.10. Все подаваемые Претендентом документы не должны иметь неоговоренных
исправлений. Все исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми. Подписи на оригиналах и копиях документов должны быть расшифрованы (указывается должность, фамилия и инициалы подписавшегося лица).

1. **Перечень документов представляемых участниками торгов и требования к их оформлению**

7.1. Одновременно с Заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

7.1.1. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени Претендента, если заявка подается представителем Претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

7.1.2. юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо).

7.1.3. физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели

-документ, удостоверяющий личность.

7.1.4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем.

7.1.5. Допустимые форматы загружаемых файлов: zip, rar, doc, docx, xls, xlsx, pdf, gif, jpg, jpeg, rtf, png, xps.

7.1.6. Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

7.1.7. Указанные документы (в том числе копии документов) в части их оформления,
заверения и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации и настоящего информационного сообщения.

7.1.8. Заявки подаются одновременно с полным комплектом документов, установленным в настоящем информационном сообщении.

7.1.9. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

7.1.10. Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

Исправления, внесенные при необходимости, должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших. Если документ оформлен нотариально, соответствующие исправления должны быть также подтверждены нотариусом.

7.1.11. Документооборот между Претендентами, Участниками, Организатором и Продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Продавца, Претендента или Участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно Продавца, Претендента или Участника.

Данное правило не применяется для договора купли-продажи имущества, который заключается сторонами в простой письменной форме.

7.1.12. Для организации электронного документооборота пользователь электронной торговой площадки должен установить необходимые аппаратные средства, клиентское программное и информационное обеспечение и получить электронную подпись в доверенном удостоверяющем центре.

1. **Ограничения участия отдельных категорий физических и
юридических лиц**

8.1. Покупателями государственного имущества могут быть лица, отвечающие
признакам покупателя в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года
№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и желающие приобрести государственное имущество, выставляемое на продажу, своевременно подавшие Заявку, представившие надлежащим образом оформленные документы и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в Информационном сообщении.

8.2. Обращаем внимание иностранных инвесторов об ответственности за несоблюдение требований Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства».

8.3. Покупателями государственного имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон):

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее - офшорные компании);

- юридических лиц, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль.

1. **Порядок внесения задатка и его возврата**

**9.1. Порядок внесения задатка**

9.1.1. Для внесения задатка на участие в электронном аукционе Организатор при регистрации Участника аукциона в электронной форме открывает ему специальный счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. Одновременно с уведомлением о регистрации на электронной площадке, Организатор направляет вновь зарегистрированному Участнику аукциона реквизиты этого счета.

До момента подачи заявки на участие в электронном аукционе Участник аукциона должен произвести перечисление средств как минимум в размере задатка на участие в  электронном аукционе со своего расчетного счета на свой открытый у Организатора счет для проведения операций по обеспечению участия в электронных торгах. Участие в электронном аукционе возможно лишь при наличии у участника продажи на данном счете денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование операций по счету, в размере не менее чем размер задатка на участие в электронном аукционе, предусмотренный информационным сообщением.

9.1.2. Задаток перечисляется оператору электронной площадки на счет, указанный в электронной ссылке <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites>:

Получатель

Наименование ЗАО «Сбербанк-АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770701001

Расчетный счет: 40702810300020038047

Банк получателя

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Назначение платежа – задаток для участия в электронном аукционе по продаже акций ОАО «Чукотрыбпромхоз», **ИНН плательщика**.

Задаток вносится Претендентом лично единым платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на указанный выше счет не позднее 09.00 по московскому времени 12 марта 2018 года.

Денежные средства, перечисленные за Претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого Претендента на универсальной торговой платформе.

Организатор производит блокирование денежных средств в размере задатка на лицевом счете Претендента в момент подачи заявки на участие в электронном аукционе.

Организатор проверяет наличие достаточной суммы в размере задатка на лицевом счете Претендента и осуществляет блокирование необходимой суммы. Если денежных средств на лицевом счете Претендента недостаточно для произведения операции блокирования, то Претенденту для обеспечения своевременного поступления денежных средств необходимо учитывать, что поступившие в банк за предыдущий день платежи разносятся на лицевые счета каждый рабочий день в 10:00ч., 12:00ч., 15:00ч., 17:45ч. (время московское).

В случае отсутствия (не поступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства Претендента по внесению задатка считаются неисполненными и Претендент к участию в электронном аукционе не допускается.

Прекращение блокирования денежных средств на лицевом счёте Претендентов (участников) осуществляет Организатор в порядке, установленном Регламентом торговой секции электронной торговой площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ» «Приватизация, аренда и продажа прав», размещённом на официальном сайте [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru).

 9.1.3. Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

* 1. **Порядок возврата задатка**

9.2.1. Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже государственного имущества на аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) Участникам, за исключением победителя, - в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) Претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение
5 (пяти) календарных дней со дня подписания протокола о признании Претендентов участниками.

9.2.2. Задаток победителя продажи государственного имущества засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в окружной бюджет Чукотского автономного округа в течение 5 (пяти) календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

9.2.3. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

9.2.4. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

9.2.5. В случае отзыва Претендентом заявки, поступивший задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

9.2.6. В случае отзыва Претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества.

1. **Порядок ознакомления со сведениями об имуществе,
выставляемом на аукционе**

10.1. Информация о проведении аукциона по продаже имущества размещается на
 официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте Чукотского автономного округа в сети «Интернет» www.чукотка.рф и на сайте электронной площадки (п. 3.3 настоящего Информационного сообщения) и содержит следующее:

а) информационное сообщение о проведении продажи имущества;

б) форма заявки (приложение № 1);

в) проект договора купли-продажи имущества (приложение № 2);

г) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом от 21 декабря 2001 года
№ 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

10.2. С дополнительной информацией об участии в торгах, о порядке проведения торгов, с формой заявки, условиями договора купли-продажи, Претенденты могут ознакомиться на официальном сайте Чукотского автономного округа в сети «Интернет» www.чукотка.рф, официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте в сети «Интернет» Организатора (электронная площадка) и по телефону: (42722) 69333.

10.3. Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Организатора, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет
Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

**11. Порядок определения участников аукциона**

11.1. В день определения Участников аукциона, указанный в настоящем информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок.

11.2. Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

11.3. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их Участниками аукциона или об отказе в признании Участниками аукциона с указанием оснований отказа.

11.4. Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте Продавца в сети «Интернет».

11.5. Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

11.6. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

а) представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

б) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.

в) не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора, указанный в настоящем информационном сообщении.

г) заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

11.7. Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

**12. Порядок проведения аукциона и определения победителя**

12.1. Процедура аукциона проводится на электронной торговой площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении о проведении аукциона, путём последовательного повышения Участниками начальной цены продажи имущества на величину, равную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» установлен Продавцом в фиксированной сумме, равной 20 000 000 (двадцать миллионов) рублей, который не изменяется в течение всего аукциона.

12.2. Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ
Участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими
предложений о цене имущества.

12.3. Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

12.4. В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона Участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления

следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

12.5. При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи Участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление Участника в случае, если предложение этого участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим Участником.

12.6. Победителем признается Участник, предложивший наиболее высокую цену
имущества.

12.7. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона.

12.8. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - победителя аукциона, цену имущества, предложенную победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - Участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается Продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

12.9. Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания Продавцом
протокола об итогах аукциона.

12.10. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан Участником;

б) принято решение о признании только одного Претендента Участником;

в) ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

12.11. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом.

12.12. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

**13. Срок заключения договора купли продажи имущества**

13.1. Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

13.2. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

13.3. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению (единовременно в безналичном порядке) победителем аукциона в окружной бюджет Чукотского автономного округа на счет по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН/КПП 8709008861/870901001,

ОКТМО 77701000,

Банк получателя Отделение Анадырь г. Анадырь,

БИК 047719001,

расчетный счет 40101810400000010000,

лицевой счет 08882002810 в УФК по Чукотскому автономному округу (Департамент финансов, экономики и имущественных отношений Чукотского автономного округа),

КБК 905 0106 01 0 00 20000 630,

назначение платежа: Договор купли-продажи акций ОАО «Чукотрыбпромхоз» на аукционе от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.**, НДС не облагается.**

13.4. Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет оплаты имущества.

13.5. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

13.6. В соответствии с п. 7 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации победитель торгов не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного на торгах договора. Обязательства по такому договору должны быть исполнены победителем торгов лично.

**14. Переход права собственности на государственное имущество**

14.1. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации после полной оплаты имущества в порядке, предусмотренном договором купли-продажи имущества.

14.2. Покупатель самостоятельно и за свой счет оформляет документы, необходимые для оформления права собственности на приобретаемое имущество в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества.

**15. Заключительные положения**

15.1. Все вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.