

**Комитет государственного регулирования цен и тарифов
Чукотского автономного округа**

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Правления Комитета
государственного регулирования цен
и тарифов Чукотского автономного
округа



Е.В. Ковальская

« 24 » июня 2021 года

ПРОТОКОЛ

**заседания Правления Комитета государственного регулирования цен и
тарифов Чукотского автономного округа**

от 24 июня 2021 г.

№ 15

г. Анадырь

Председательствующий:

Ковальская Елена
Владиславовна

- председатель Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

Присутствовали:

Члены правления:

Калиниченко Николай
Николаевич
Савонова Марина
Александровна

- начальник отдела организационно-правового отдела;
- начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической отрасли Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Сударинена Ольга
Сергеевна

- консультант отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа;

Транина Елена
Валерьевна

- консультант отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в энергетической отрасли Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа.

Приглашенные: - директор ООО «Северо-Восточные
Саевич Степан Теплосети.
Викторович

Секретарь:
Бровка Дарья - консультант отдела регулирования тарифов и
Валерьевна контроля ценообразования в жилищно-
коммунальном хозяйстве Комитета
государственного регулирования цен и
тарифов Чукотского автономного округа.

Правление Комитета государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа (далее – Комитет) заседает не в полном составе.

Члены Правления: Демещенко Мария Геннадьевна - заместитель председателя Комитета, Петрова Татьяна Геннадьевна - советник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве Комитета, Данилова Ольга Валерьевна - начальник отдела регулирования тарифов и контроля ценообразования на транспорте и других отраслей Комитета отсутствуют в связи с нахождением в очередном оплачиваемом отпуске, возможность в представлении мнения по рассматриваемым вопросам отсутствует.

Представителем УФАС по Чукотскому АО, уведомленного надлежащим образом о заседании Правления, мнение по рассматриваемой повестке не представлено.

Кворум для принятия решения имеется.

Повестка заседания:

1) О выборе метода регулирования тарифов для ООО «Северо-Восточные Теплосети» (докладчик: Сударинена О.С.);

2) Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Северо-Восточные Теплосети» (докладчик: Сударинена О.С.).

**1. О выборе метода регулирования тарифов для
ООО «Северо-Восточные Теплосети»**

(Ковальская Е.В., Калининченко Н.Н., Савонова М.А., Сударинена О.С.,
Транина Е.В.)

СЛУШАЛИ:

Сударинену О.С. о необходимости выбора метода регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Северо-Восточные Теплосети» (далее - ООО «СВТ») на 2021-2022 годы.

ООО «СВТ» обратилось в Комитет с заявлением об установлении тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения с 13 мая 2021 года по 12 мая 2022 года (№ 53 от 29.04.2021), предлагаемый к установлению тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) - 525,21 руб./куб.м, расчет тарифа произведен с применением метода экономически обоснованных расходов (затрат).

В соответствии с пунктами 30, 31 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее ФЗ-416) (аналогичные нормы определены пунктами 30, 31 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Основы ценообразования)) выбор метода регулирования тарифов осуществляется органом регулирования на основании критериев, установленных пунктами 37, 37.1, 53, 55 и 75.

Пунктом 37 Основ ценообразования указывается, что метод экономически обоснованных расходов (затрат) может применяться в случае если оставшийся срок действия договора аренды на момент подачи заявления об утверждении тарифов для организации составляет менее 3 лет.

К материалам тарифного дела Обществом представлена копия дополнительного соглашения к договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 15.05.2020 № 206 (подтверждение права владения имуществом), где указывается, что на основании постановления администрации Анадырского муниципального района от 14.05.2021 № 465 Обществу представлена преференция на заключение договора до 13.05.2022 года.

Отмечается, что в соответствии с пунктом 10 ФЗ-416, а также с пунктом 32 Основ ценообразования, период действия тарифов в сфере водоснабжения, установленных методом экономически обоснованных расходов (затрат), составляет не менее 1 календарного года.

Расчетный период, указанный в заявлении ООО «СВТ» составляет менее 1 календарного года, что противоречит нормативным правовым актам в сфере государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения.

В связи с указанными обстоятельствами, для проведения расчета тарифов Комитетом применен метод экономически обоснованных расходов (затрат) и действие тарифов предложено распространить до окончания 2022 года.

РЕШИЛИ:

Регулирование тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «СВТ» на 2021-2022 годы осуществлять методом экономически обоснованных расходов (затрат).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

За – 5; Против – 0; Воздержавшихся – 0.

2. Об утверждении производственной программы в сфере холодного водоснабжения и установлении тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Северо-Восточные Теплосети» на 2021-2022 годы

(Ковальская Е.В., Калининченко Н.Н., Савонова М.А., Сударинена О.С.,
Транина Е.В.)

СЛУШАЛИ:

Сударинену О.С. о результатах проведенной экспертизы проекта производственной программы в сфере холодного водоснабжения и расчета тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «СВТ» на 2021-2022 годы (дело от 29.04.2021 года № 27).

Комитет, при утверждении производственной программы регулируемой организации руководствовался Постановлением Правительства РФ от 13 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

Комитет предложил произвести корректировку предлагаемых ООО «СВТ» показателей производственной программы в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода (питьевое водоснабжение)) на 2021-2022 годы:

Раздел 2. Баланс водоснабжения на регулируемый период скорректирован с учетом динамики фактического отпуска воды за 2 предшествующих периода деятельности и синхронизирован с объемами покупки питьевой воды единственным покупателем ресурса ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз», учтенный в долгосрочном периоде регулирования 2021-2023 гг. предприятия (190 777,7 куб.м на 2021г., 190 777,7 куб.м на 2022 г.).

Объем подъема и отпуска воды Комитетом предложен на уровне 190 777,7 куб.м.

Постановлением от 25 мая 2017г. № 58 утверждена схема водоснабжения и водоотведения городского поселения Угольные Копи Анадырского района Чукотского автономного округа. Актуализация схемы органом местного самоуправления в 2021 году не проводилась. Использование сведений, определяющих объем отпуска потребителям питьевой воды в пгт Угольные Копи, приведет к необоснованному занижению себестоимости в связи с непроданными объемами воды. Так, в действующей схеме объем отпуска питьевой воды совокупный (население и прочие потребители) на период 2017-2021 годы указан 354,4 тыс. куб.м., что выше фактического уровня потребления за 2020 год на 94%, практически в 2 раза.

Перечень мероприятий по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на

улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке не содержит предложений ООО «СВТ» и в связи с указанным финансовая потребность на реализацию мероприятий не включена.

В связи с корректировкой объема отпуска питьевой воды на регулируемый период и необходимая валовая выручка, Комитетом изменены Раздел 4. «Объем финансовых потребностей для реализации производственной программы на период регулирования» и Раздел 5. «Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения».

При расчете тарифа регулируемой организацией заявлен отпуск в объеме 182 316 куб. метров, при этом необходимая валовая выручка (далее – НВВ) заявлена на период 13.05.2021-12.05.2022 гг. в объеме 94 593 тыс. рублей.

По результатам экспертизы расчета тарифов, с учетом предложенного периода регулирования, Комитет сформировал в годовом исчислении необходимую валовую выручку – на 2021 год 81 252,7 тыс. рублей, 2022 год 113 372,2 тыс. рублей.

По итогам деятельности регулируемой организации за 2020 год, в результате проведенного анализа обоснованности включения расходов в отчетный период, фактические расходы по регулируемой деятельности составили 72 284,1 тыс. рублей. При этом сумма финансовых средств, предусмотренная в тарифах 2020 г. составила 74 028,4 тыс. рублей.

За счет увеличения объема продаж питьевой воды и снижения экономически обоснованных расходов на осуществление деятельности, Общество по регулируемой деятельности получило в 2020 году незапланированный доход в сумме 1 368,7 тыс. рублей.

С учетом того, что регулируемая организация и в 2020 году, и в 2021-2022 гг. регулируется методом экономически обоснованных расходов, Комитет предлагает произвести корректировку НВВ на 2021-2022 гг. как избыток средств, полученный в предыдущий период регулирования.

Покупателю питьевой воды ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз», отпускаемой ООО «СВТ», установлены тарифы на долгосрочный период (2021-2023 годы) и в расчет включены средства для покупки ресурса 79,6 млн. рублей. ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» относится к получателям бюджетных субсидий на компенсацию недополученных доходов от реализации населению коммунальных услуг по тарифам, в том числе питьевой воды, не обеспечивающих возмещение издержек. Объем субсидии определяется Комитетом по итогам тарифной кампании в 2020 году, после утверждения тарифов в установленные законом сроки, а именно до 20 декабря года, предшествующего новому периоду регулирования.

Принимая во внимание, что регулирование тарифов ООО «СВТ» происходит в середине календарного года, с целью сдерживания неучтенных

расходов ГП ЧАО «Чукоткоммунхоз» в 2021 году на покупку питьевой воды в Угольных Копиях, Комитет предлагает учесть величину сглаживания НВВ в меньшую сторону на 25 000,0 тыс. рублей. Исключенные расходы предложено учесть в последующие периоды регулирования частями, с учетом ежегодного неперевышения прогнозных индексов цен производителей и индексов-дефляторов по видам экономической деятельности Минэкономразвития РФ на 2022-2024 годы.

СЛУШАЛИ:

Саевича С.В. ООО «СВТ» о том, что письменно представлено мнение от 23.06.201г. № 75 к проектам постановлений Комитета.

Выражено не согласие в связи с тем, что Комитет не предусмотрел возврат средств, исключенных с целью сглаживания тарифов в предстоящий 2022 год в полном объеме, ссылаясь на метод экономически обоснованных расходов (затрат) и отсутствие ДПР.

В ходе обсуждения

РЕШИЛИ:

1. Утвердить ООО «СВТ» производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода (питьевое водоснабжение)) с 24 июня 2021 года по 31 декабря 2022 года (приложение 1).

2. Принять в расчет тарифов на питьевую воду расходы и необходимую валовую выручку в размере, предложенном Комитетом с учетом мнения регулируемой организации (приложение 2).

3. Установить и ввести в действие с 24 июня 2021 года тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «СВТ» (приложение 3).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

За – 5; Против – 0; Воздержавшихся – 0.

Протокол вела:



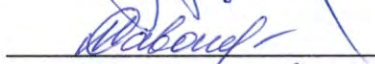
Д.А. Бровко

Члены Правления:

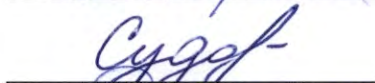
Калиниченко Н.Н.



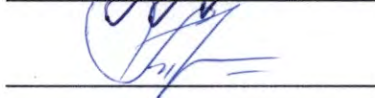
Савонова М.А.



Сударинена О.С.



Транина Е.В.



ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА

**ООО «Северо-Восточные Теплосети» в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода (питьевое водоснабжение)) с
24 июня 2021 года по 31 декабря 2022 года**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	ООО «Северо-Восточные Теплосети», 689500, ЧАО, Анадырский район, п. Угольные Копи, переулок Причальный, д. 1
Наименование уполномоченного органа, его местонахождение	Комитет государственного регулирования цен и тарифов Чукотского автономного округа, 689000, ЧАО, г. Анадырь, ул. Отке, д. 4

Раздел 2. Планируемый объем в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода (питьевое водоснабжение))

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Показатели производственной деятельности	
			с 24.06.2021 г. по 31.12.2021 г.	с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
1	2	3	4	5
1.	Подъем воды	куб.м	98445,9	190777,7
2.	Отпуск в сеть	куб.м	98445,9	190777,7
3.	Полезный отпуск воды в сеть	куб.м	98445,9	190777,7
4.	Реализовано воды потребителям всего, в т.ч.:	куб.м	98445,9	190777,7
4.1	прочим потребителям	куб.м	98445,9	190777,7

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

3.1. План мероприятий по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
1.	-	-	-
Итого:			

3.2. План мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
1.	-	-	-
Итого:			

3.3. План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.
1	2	3	4
1.	-	-	-
Итого:			

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Величина показателя	
			с 24.06.2021 г. по 31.12.2021 г.	с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
1	2	3	4	5
1.	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	81252,7	113372,2

Раздел 5. Плановые показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя	
			с 24.06.2021 г. по 31.12.2021 г.	с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.
1	2	3	4	5
I	Показатели качества воды			
1	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0
1.1	количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0	0
1.2	общее количество отобранных проб	ед.	54	110
II	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения			
1	показатель надежности и бесперебойности централизованной системы холодного водоснабжения	ед./км	0	0
1.1	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организации, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, определенных в соответствии с указанными договорами, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение (без плановых ремонтов)	ед.	0	0
1.2	протяженность водопроводной сети	км	12,872	12,872
III	Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды			
1	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт.ч/куб.м	3,070	7,060
1.1	общее количество электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды	тыс.кВт.ч	302,2	1347,0
1.2	общий объем транспортируемой питьевой воды	тыс.куб.м	98,4	190,8

Расчет
тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Северо-Восточные Теплосети» на 2021-2022 годы

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2019 год			2020 год		принято в тариф 2021 года		2021 год		2022 год		Принято в тариф 2021 года с календарной разбивкой			отклонение к плану 2021 года, %	Принято в тариф 2022 года с календарной разбивкой			отклонение к плану 2022 года, %	
			принято в тариф на основании концессионного соглашения	факт 9 месяцев	принято в тариф по дог.аренды	факт 3 месяца	принято в тариф	факт	с 01.01.2021 по 12.05.2021	год	предлож. предпр. 13.05.2021 - 12.05.2022	предлож. Комитет 24.06.2021 - 31.12.2021	предлож. Комитет	с 24.06.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	год		с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022	год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
I	Производственные показатели																					
1	Подъем воды	м³	181 186,0	149 965,0	49 127,0	49 072,0	179 034,1	182 316,0	179 034,1	179 034,1	182 316,0	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	106,6	190 777,7	190 777,7	190 777,7	100,0
2	Поквартирная вода	м³																				
3	Расход воды на с/пужды	-,-	340,0																			
	то же в % к выработке	%	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Отпуск воды в сеть	-,-	180 846,0	149 965,0	49 127,0	49 072,0	179 034,1	182 316,0	179 034,1	179 034,1	182 316,0	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	106,6	190 777,7	190 777,7	190 777,7	100,0
5	Потери в сетях	-,-	1 811,9																			
	то же в % к отпуску в сеть	%	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Неучтенные расходы	-,-																				
7	Полезный отпуск воды, всего	м³	179 034,1	149 965,0	49 127,0	49 072,0	179 034,1	182 316,0	179 034,1	179 034,1	182 316,0	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	106,6	190 777,7	190 777,7	190 777,7	100,0
	в т.ч. на собственное производство	-,-																				
8	Продано потребителям	м³	179 034,1	149 965,0	49 127,0	49 072,0	179 034,1	182 316,0	179 034,1	179 034,1	182 316,0	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	106,6	190 777,7	190 777,7	190 777,7	100,0
	в т.ч. население:	-,-	0,0		0,0		0,0		0,0		0,0			0,0		0,0		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	- городскому	-,-																				
	- сельскому	-,-																				
	в т.ч. бюджетным	-,-																				
	в т.ч. прочим	-,-	179 034,1	149 965,0	49 127,0	49 072,0	179 034,1	182 316,0	179 034,1	179 034,1	182 316,0	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	190 777,7	106,6	190 777,7	190 777,7	190 777,7	100,0
II	Необходимая валовая выручка																					
1	Текущие расходы	тыс. руб.	81 729,8	44 864,5	30 092,1	33 903,1	70 186,9	71 607,0	70 186,9	69 586,7	90 079,2	102 680,3	81 462,4	51 884,7	105 089,1	102 680,3	147,6	59 752,9	103 818,6	81 462,4	79,3	
1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	25 781,0	24 003,1	13 863,1	23 258,0	39 636,2	44 132,0	39 636,2	39 297,3	57 991,2	60 978,8	45 057,4	30 812,8	62 409,3	60 978,8	155,2	33 049,7	57 422,8	45 057,4	73,9	
1.1.1	Производственные расходы	тыс. руб.	24 703,9	13 628,7	4 786,9	19 265,8	30 557,5	35 415,3	30 557,5	30 296,2	45 512,7	48 986,7	36 806,2	24 753,1	50 135,8	48 986,7	161,7	26 997,5	46 907,2	36 806,2	75,1	
1.1.1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	699,7	3442,3	526,1	11715,8	1258,2	914,2	1258,2	1247,4	1190,2	1515,4	452,2	765,7	1 551,0	1 515,4	121,5	331,7	576,3	452,2	29,8	
1.1.1.3	Расходы на оплату труда производственного персонала	тыс. руб.	7 827,7	2 697,8	1 248,4	2 073,2	9 446,1	9 076,1	9 446,1	9 365,3	17 069,9	16 861,7	12 726,0	8 520,3	17 257,3	16 861,7	180,0	9 334,6	16 218,5	12 726,0	75,5	
1.1.1.4	Отчисления на социальные нужды производственного персонала	тыс. руб.	2 364,1	760,0	358,4	542,8	2 767,4	1 718,1	2 767,4	2 743,8	4 973,8	4 943,6	3 969,4	2 498,0	5 059,5	4 943,6	180,2	2 911,6	5 058,7	3 969,4	80,3	
1.1.1.6	Общезащитные расходы	тыс. руб.					61,2	0	61,2	60,7	330,3	61,2	0,0	30,9	62,6	61,2	100,9	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.1.1.7	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	13 812,4	6 728,6	2 654,0	4 934,1	17 024,7	23 706,9	17 024,7	16 879,1	21 948,5	25 604,8	19 658,6	12 938,2	26 205,4	25 604,8	151,7	14 419,6	25 053,6	19 658,6	76,8	
1.1.1.7.1	цеховые расходы	тыс. руб.	11 551,4	6 423,1	2 554,1	4 795,4	16 603,9	23 036,2	16 603,9	16 462,0	21 525,4	24 961,0	19 268,8	12 612,9	25 546,6	24 961,0	151,6	14 133,7	24 556,9	19 268,8	77,2	
1.1.1.7.1.1	расходы на оплату труда цехового персонала	тыс. руб.	8784,4	4865,6	1788,9	3549,1	12732,2	19501,3	12732,2	12 623,3	15 777,8	20 443,4	14 054,0	10 330,1	20 923,0	20 443,4	161,9	10 308,6	17 910,9	14 054,0	68,7	
1.1.1.7.1.2	отчисления на социальные нужды цехового персонала	тыс. руб.	2652,9	1421,8	515,5	790,0	3711,1	3348,7	3711,1	3 679,4	4 568,9	3 711,1	4 106,5	1 875,2	3 798,2	3 711,1	100,9	3 012,1	5 233,5	4 106,5	110,7	
1.1.1.7.1.5	прочие цеховые расходы	тыс. руб.	114,0	135,7	249,6	456,3	160,7	186,2	160,7	159,3	277,5	806,5	1108,3	407,5	825,4	806,5	506,3	813,0	1 412,5	1 108,3	137,4	
1.1.1.7.2	Услуги автотранспорта	тыс. руб.	2059,2	155,2	51,7	51,7	208,7	420,9	208,7	206,9	329,4	206,9	166,4	337,1	329,4	159,2	151,8	263,7	206,9	42,8		
1.1.1.7.3	Контроль качества воды	тыс. руб.	201,8	150,3	48,2	87,0	212,0	249,8	212,0	210,2	216,2	314,4	182,9	158,9	321,8	314,4	149,6	134,1	233,1	182,9	58,2	
1.1.1.7.4	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.									0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	0,0	2 420,9	7 764,6	3 225,3	2 320,7	0,0	2 320,7	2 300,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.1.2.1	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.		2420,9	7764,6	3225,3	2320,7	0,0	2320,7	2300,9	0,0	0,0	0,0									
1.1.3	Административные расходы	тыс. руб.	1 077,1	7 953,5	1 311,5	766,9	6 757,9	8 716,7	6 757,9	6 700,1	12 478,5	11 992,1	8 251,2	6 059,7	12 273,4	11 992,1	179,0	6 052,3	10 515,7	8 251,2	68,8	
1.1.3.1	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями всего, в т.ч.:	тыс. руб.	22,2	793,3	0,0	64,7	53,4	992,3	53,4	52,9	111,2	169,9	207,8	85,8	173,9	169,9	321,1	152,4	264,9	207,8	122,3	
1.1.3.1.1	услуги связи и интернет	тыс. руб.	22,2	22,9		31,7	46,5	438,9	46,5	46,1	111,2	84,5	68,0	42,7	86,4	84,5	183,3	49,9	86,7	68,0	80,6	
1.1.3.1.2	юридические услуги	тыс. руб.		731,8		33,0		413,7		0,0	0,0	0,0										
1.1.3.1.6	информационные услуги	тыс. руб.		38,6			6,9	139,7		6,9	6,8	0,0	85,4	139,8		85,4	1 251,8	102,5	178,1	139,8	163,6	
1.1.3.2	Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала	тыс. руб.	810,3	5421,9	1000,0	331,9	5298,8	4692,5	5298,8	5253,5	9827,3	8739,2	5338,6	4 416,0	8 944,2	8 739,2	166,4	3 915,9	6 803,8	5 338,6	61,1	
1.1.3.3	Отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	244,6	1595,9	297,3	69,2	1229,1	913,4	1229,1	1218,6	2279,4	2239,6	1561,7	1 131,7	2 292,2	2 239,6	183,8	1 145,5	1 990,3	1 561,7	69,7	

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2019 год			2020 год		принято в тариф 2021 года		2021 год		2022 год	Принято в тариф 2021 года с календарной разбивкой			отклонение к плану 2021 года, %	Принято в тариф 2022 года с календарной разбивкой			отклонение к плану 2022 года, %	
			принято в тариф на основании концессионного соглашения	факт 9 месяцев	принято в тариф по дог. аренды	факт 3 месяца	принято в тариф	факт	с 01.01.2021 по 12.05.2021	год	предлож. предпр. 13.05.2021 - 12.05.2022	предлож. Комитет 24.06.2021 - 31.12.2021	предлож. Комитет	с 24.06.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021		год	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022		год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1.1.3.4	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.		69,0							0,0										
1.1.3.6	Обучение персонала	тыс. руб.			8,0						158,4										
1.1.3.8	Прочие административные расходы всего, в т.ч.:	тыс. руб.	0,0	73,4	6,2	301,1	176,7	1 960,2	176,7	175,2	260,6	843,4	1 143,0	426,2	863,2	843,4	481,4	838,4	1 456,7	1 143,0	135,5
1.1.3.8.1	расходы на амортизацию непроизводственных активов	тыс. руб.						599			0	291,7	475	147,4	298,5	291,7	0,0	348,4	605,4	475,0	162,9
1.1.3.8.3	прочие расходы	тыс. руб.		73,4	6,2	301,1	176,7	1361,2	176,7	175,2	260,6	551,7	668,0	278,8	564,7	551,7	314,9	490,0	851,4	668,0	121,1
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	7 786,9	6 223,8	3 285,6	2 973,8	10 075,1	7 850,8	10 075,1	9 988,9	9 226,5	12 128,4	12 205,1	6 128,5	12 413,0	12 128,4	121,4	8 952,4	15 554,6	12 205,1	100,6
1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	48 161,9	14 637,6	12 943,4	7 671,3	20 475,6	19 624,2	20 475,6	20 300,5	22 861,5	29 573,1	24 199,9	14 943,4	30 266,9	29 573,1	145,7	17 750,7	30 841,2	24 199,9	81,8
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	47 768,7	14 198,5	12 936,5	7 318,5	19 982,7	18 844,5	19 982,7	19 811,8	22 314,6	28 964,2	24 021,8	14 635,7	29 643,7	28 964,2	146,2	17 620,1	30 614,3	24 021,8	82,9
1.3.1.1	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	47768,7	14198,5	12 936,5	7 318,5	19 982,7	18 844,5	19 982,7	19 811,8	22 314,6	28 746,2	23 586,3	14 525,6	29 420,6	28 746,2	145,1	17 300,6	30 059,2	23 586,3	82,0
1.3.1.4	Расходы на покупку воды	тыс. руб.									0	216,7	433,4	109,5	221,8	216,7	0,0	317,9	552,3	433,4	200,0
1.3.1.5	Услуги по холодному водоснабжению, водоотведению	тыс. руб.									0	1,3	2,2	0,6	1,3	1,3	0,0	1,6	2,8	2,2	174,6
1.3.2	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	110,1	21,1	6,9	8,4	29,3	95,8	29,3	29,0	128,9	143,1	174,2	72,3	146,4	143,1	493,2	127,8	222,0	174,2	121,8
1.3.2.3	Водный налог и плата за пользование водным объектом	тыс. руб.	110,1	21,1	6,9	6,9	29,3	29,6	29,3	29,0	128,9	140,6	170,7	71,0	143,8	140,6	484,6	125,2	217,6	170,7	121,5
1.3.2.4	Земельный налог	тыс. руб.						50,7			0	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.2.5	Транспортный налог	тыс. руб.				1,5		15,5			0	2,5	3,5	1,3	2,6	2,5	0,0	2,6	4,5	3,5	140,0
1.3.3	Расходы на арендную плату, лизинговые платежи, концессионную плату	тыс. руб.	283,1	418,0	0,0	3,8	463,6	458,7	463,6	459,7	418,0	465,9	3,8	235,4	476,8	465,9	101,3	2,8	4,9	3,8	0,8
1.3.3.4	Аренда земельных участков	тыс. руб.	283,1	418,0		3,8	463,6	458,7	463,6	459,7	418,0	465,9	3,8	235,4	476,8	465,9	101,3	2,8	4,9	3,8	0,8
1.3.8	Займы и кредиты	тыс. руб.						340,6													
1.3.8.2	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.						340,6													
2	Амортизация	тыс. руб.		59,5		32,1		117,2			0,0	65,9	107,5	33,3	67,5	65,9	0,0	78,8	137,0	107,5	163,1
3	Корректировка НВБ	тыс. руб.	-2 500,0	0,0	-22 841,3	0,0	0,0	0,0		0,0	0,0	-26 368,7	25 000,0	-13 324,2	-26 987,3	-26 368,7	0,0	18 337,6	31 860,9	25 000,0	-94,8
3.1	Избыток средств, полученный в предыдущем периоде	тыс. руб.			-22841,3						0,0	-1368,7		-691,6	-1 400,8	-1 368,7	0,0				
3.6	величина сглаживания НВБ, определенная органом регулирования	тыс. руб.	-2500								0	-25000	25000	-12 632,6	-25 586,5	-25 000,0	0,0	18 337,6	31 860,9	25 000,0	-100,0
4	Расходы - всего, в т.ч.:	тыс. руб.	79 229,8	44 924,0	7 250,8	33 935,2	70 186,9	71 724,1	70 186,9	69 586,7	90 079,2	76 377,5	106 569,8	77 101,2	78 169,3	76 377,5	109,8	78 169,3	135 816,5	106 569,8	139,5
5	Расходы - всего, с учетом исключения/субсидии	тыс. руб.	79 229,8	44 924,0	7 250,8	33 935,2	70 186,9	71 724,1	70 186,9	69 586,7	90 079,2	76 377,5	106 569,8	77 101,2	78 169,3	76 377,5	109,8	78 169,3	135 816,5	106 569,8	139,5
6	Собестоимость 1 м³	руб.	442,54	299,56	147,59	691,54	392,03	393,41	392,03	388,68	494,08	400,35	558,61	404,14	409,74	400,35	103,0	409,74	711,91	558,61	139,5
7	Расходы на реализуемую продукцию	тыс. руб.	79 229,8	44 924,0	7 250,8	33 935,2	70 186,9	71 724,1	70 186,9	69 586,7	90 079,2	76 377,5	106 569,8	77 101,2	78 169,3	76 377,5	109,8	78 169,3	135 816,5	106 569,8	139,5
8	Прибыль	тыс. руб.	15 983,4	32 614,4	364,8	-28 235,0	4 480,0	289,9	4 480,0	4 441,7	5 675,6	4 875,2	6 802,3	2 463,4	4 989,5	4 875,2	109,8	4 989,5	8 669,1	6 802,3	139,5
8.1	Налог на прибыль, УСН 6%	тыс. руб.	4 283,4	1 172,3	364,8	1 906,9	4 480,0	284,8	4 480,0	4 441,7	5 675,6	4 875,2	6 802,3	2 463,4	4 989,5	4 875,2	109,8	4 989,5	8 669,1	6 802,3	139,5
8.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	11 700,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.3.1	средства на возврат займов и кредитов и процентов по ним	тыс. руб.						5,1													
8.3.2	расходы на капитальные вложения	тыс. руб.	11 700,0																		
8.3.3	расходы на социальные нужды, предусмотренные коллективными договорами, в соответствии с подпунктом 3 пункта 31 Методических указаний	тыс. руб.																			
	Нормативная прибыль	%	14,3																		
8.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.																			
	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	%																			
9	Итого НВБ	тыс. руб.	95 213,2	78 710,7	7 615,6	7 607,1	74 666,9	71 235,1	74 666,9	74 028,4	95 754,8	81 252,7	113 372,2	79 564,6	83 158,8	81 252,7	109,8	83 158,8	144 485,6	113 372,2	139,5
10	Тариф на водоснабжение	руб./куб. м	531,82	524,86	155,02	155,02	417,05	390,72	417,05	413,49	525,21	425,90	594,26	417,05	435,89	425,90	103,0	435,89	757,35	594,26	139,5

ТАРИФЫ
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) ООО «Северо-Восточные Теплосети»

№ п/п	Наименование организации	Тарифы, руб./куб.м *			
		с 24.06.2021 по 30.06.2021	с 01.07.2021 по 31.12.2021	с 01.01.2022 по 30.06.2022	с 01.07.2022 по 31.12.2022
1	2	3	4	5	6
1.	ООО «Северо-Восточные Теплосети»	Потребители, кроме населения			
		417,05	435,89	435,89	757,35

* Налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 части II Налогового Кодекса Российской Федерации